



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: SU/4558/2025 Čer/St Vyřizuje:

Č. j.: SU/4558/2025-10

Řízení: R/2025/143185

Ing. Tomáš Starý

Záměr: Z/2025/119990

Tel.:

386804008

E-mail:

staryt@c-budejovice.cz

Datum:

18. 5. 2026

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A NAŘÍZENÍ VEŘEJNÉHO ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

Veřejná vyhláška

Jihočeský kraj, zastoupený JUDr. Andreou Tetourovou, vedoucí odbor dopravy a silničního hospodářství Krajského úřad jihočeského kraje, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, který zastupuje SUDOP PRAHA a.s., IČ 25793349, Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha 3-Žižkov

(dále jen "stavebník") dne 27. 6. 2025 podal žádost o povolení záměru společně se žádostí o dělení pozemků ve věci týkající se záměru:

Jižní tangenta České Budějovice, II. etapa

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 498/3, 498/6, 498/9, 498/10, 498/11, 498/12, 498/13, 498/14, 498/16, 498/18, 498/21, 498/22, 498/27, 501, 502/4, 502/5, 502/6, 502/7, 503/2, 503/9, 505, 506, 507/1, 507/2, 514/1, 565/9, 565/10, 565/11, 565/12, 565/13, 565/14, 565/15, 565/78 v katastrálním území Roudné, parc. č. 143/10, 143/11, 143/12, 143/13, 143/14, 143/15, 143/16, 143/21, 145, 147/1, 147/2, 147/3, 147/4, 148/12, 148/13, 571/2 v katastrálním území Vidov, parc. č. 802/1, 802/9, 802/10, 802/15 v katastrálním území Plav, parc. č. 830/1, 831/10, 831/11, 831/15, 832/2, 832/9, 840/2, 841, 843/1, 843/4, 843/5, 843/6, 843/7, 843/7, 844/1, 844/2, 844/3, 846/1, 846/2, 846/3, 848/3, 852/10, 852/18, 852/20, 852/27, 852/29, 852/30, 852/71, 852/86, 852/99, 852/116, 852/126, 852/128, 852/129, 852/130, 852/131, 852/132, 852/132, 852/147, 852/148, 852/149, 1331/4, 3091/1, 3091/2, 3091/3, 3091/4, 830/3, 852/17 v katastrálním území Heřmaň u Českých Budějovic, parc. č. 355/1, 355/2, 356/1, 356/2, 357/1, 357/2, 359/2, 362/6, 362/7, 362/8, 362/9, 362/20, 364/1, 364/9, 364/13, 385/4, 385/5, 385/5, 385/5, 386/3, 388/3, 388/4, 389/1, 389/2, 389/3, 389/4, 389/5, 392/1, 392/2, 392/3, 392/4, 392/5, 392/6, 392/7, 393, 394/1, 394/7, 395, 404, 405, 406/1, 406/2, 407, 422/7, 422/9, 422/10, 423/1, 423/16, 423/17, 423/18, 423/19 v katastrálním území Nedabyle, parc. č. 582/3, 582/24, 582/25, 582/26, 582/27, 582/28, 582/29, 582/30, 582/31, 582/32, 582/33, 583/15, 583/16, 583/17, 583/20, 588/1, 1520/14, 1520/15, 1520/23, 1520/25, 1527/1, 1527/2, 1580, 1581, 1582, 1583, 1606, 1609, 1610, 1611, 1613, 1615, 1627, 1628, 1629, 1638, 1642, 1643, 1655, 1659, 1666, 1678, 1679 v katastrálním území Borovnice u Českých Budějovic, parc. č. 490/8, 490/9, 490/11, 490/22, 491/1, 491/2, 491/3, 491/4, 491/5, 494/1, 494/2, 496, 498, 499/1, 499/2, 499/3, 499/4, 499/5, 499/6, 500/1, 500/2, 500/3, 500/5, 505/2, 505/3, 505/4, 505/5, 505/6, 505/7, 505/9, 505/10, 505/11, 505/12, 505/13, 505/14, 505/15, 505/16, 505/17, 505/18, 505/19, 505/20, 505/21, 505/33, 505/44, 529, 530, 541/1, 541/2, 541/3, 543/3, 543/8, 543/11 v katastrálním území Nová Ves u Českých Budějovic

Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti. Stavební úřad zjistil, že žádost neobsahuje požadované náležitosti. Stavebníka proto písemným opatřením ze dne 25. 8. 2025 vyzval k doplnění žádosti a odstranění vad a současně rozhodl o přerušení řízení do doby úplného odstranění nedostatků žádosti, nejpozději však do 31. 12. 2025. Zplnomocněný zástupce žadatele dne 3. 12. 2025 požádal o prodloužení lhůty pro doplnění podkladů. Vzhledem k tomu, že žádost nebyla stále úplná a nebyly doloženy veškeré podklady a stanoviska potřebná pro jejich řádné posouzení, byl stavebník písemným opatřením ze dne 5. 12. 2025 vyzván k doplnění žádosti ve lhůtě do 30. 9. 2026, zároveň bylo řízení usnesením přerušeno do doby úplného odstranění nedostatků žádosti, nejpozději však do 30. 9. 2026. Stavebník učinil následně dvě doplnění dne 13. 3. 2026 a dne 15. 4. 2026.

Záměr obsahuje:

- Předmětem dokumentace je silnice "*Jižní tangenta České Budějovice, II. etapa*", tzn. II/143 v úseku od nově vybudované mimoúrovňové křižovatky dálnice D3 (MÚK Roudné) až ke stávající silnici II/156 za obcí Nová Ves. Začátek koridoru vymezeného ZÚR pro trasu se nachází právě v prostoru MÚK Roudné, kde bude silnice II/143 napojena na větev nově vybudované okružní křižovatky. Konec stavby je situován jižně od obce Nová Ves.

Objekty přípravy staveniště

SO 020 Příprava území

Objekty pozemních komunikací

SO 101 Silnice II/143

parc.č. 582/3, 582/24, 582/25, 582/26, 582/27, 582/28, 582/29, 582/30, 582/31, 582/32, 582/32, 583/15, 583/16, 583/20, 588/1, 1520/14, 1520/15, 1520/25, 1527/1, 1527/2, 1580, 1581, 1582, 1583, 1606, 1609, 1610, 1611, 1613, 1615, 1627, 1628, 1638, 1642, 1643, 1655, 1659, 1666, 1678, 1679 v katastrálním území Borovnice u Českých Budějovic; parc.č. 830/1, 831/10, 831/15, 832/2, 832/9, 840/2, 841, 843/1, 843/4, 843/5, 843/6, 843/7, 844/1, 844/2, 844/3, 846/1, 846/2, 846/3, 848/3, 852/18, 852/27, 852/29, 852/86, 852/116, 852/147, 852/148, 852/149, 1331/4, 3091/2, 3091/3, 3091/4 v katastrálním území Heřmaň u Českých Budějovic; parc.č. 355/1, 355/2, 356/1, 356/2, 357/1, 357/2, 359/2, 362/6, 362/7, 362/8, 362/9, 362/20, 364/1, 364/9, 364/13, 385/5, 389/1, 389/1, 389/2, 389/3, 389/4, 392/1, 392/2, 392/3, 392/4, 392/5, 392/6, 392/7, 393, 394/1, 394/7, 405, 406/1, 406/2, 422/7, 422/9, 422/10, 423/1, 423/16, 423/17, 423/18, 423/19 v katastrálním území Nedabyle; parc.č. 490/8, 490/9, 490/11, 490/22, 491/1, 491/2, 491/3, 491/4, 491/5, 494/1, 494/2, 496, 498, 499/1, 499/3, 499/4, 499/5, 499/6, 500/1, 500/2, 500/3, 500/5, 505/2, 505/3, 505/4, 505/5, 505/6, 505/7, 505/9, 505/10, 505/11, 541/1, 541/2, 541/3, 543/3, 543/3, 543/8, 543/11 v katastrálním území Nová Ves u Českých Budějovic; parc.č. 802/1, 802/9, 802/10 v katastrálním území Plav; parc.č. 498/10, 498/11, 498/11, 498/12, 498/13, 498/14, 498/16, 498/18, 498/27, 501, 502/4, 502/5, 502/6, 502/7, 503/2, 503/9, 506, 507/1, 565/9, 565/10, 565/11, 565/12, 565/13, 565/14, 565/15, 565/78 v katastrálním území Roudné; parc.č. 143/12, 143/13, 143/14, 143/15, 143/16, 143/21, 145, 147/1, 147/2, 147/3, 147/4, 148/12, 148/13, 571/2 v katastrálním území Vidov

SO 120 Přeložka silnice III/15523 v km 4,715

parc.č. 830/1, 846/3, 848/3, 852/86, 852/149, 3091/1, 3091/2, 3091/4 v katastrálním území Heřmaň u Českých Budějovic

SO 121 Přeložka silnice III/15523 v km 5,235

parc.č. 852/10, 852/20, 852/71, 852/123, 852/128, 852/129, 852/131, 3091/2 v katastrálním území Heřmaň u Českých Budějovic; parc.č. 836/3, 388/3, 388/4, 389/2, 389/3, 389/5, 392/4, 392/5, 392/6 v katastrálním území Nedabyle

SO 122 Přeložka silnice II/156 v km 8,005

parc. č. 469, 498, 499/1, 499/2, 499/3, 499/6, 505/3, 505/11, 505/12, 505/13, 505/14, 505/15, 505/16, 505/17, 505/18, 505/19, 505/20, 505/21, 505/33, 505/44, 529, 530, 541/1, 541/3 v katastrálním území Nová Ves u Českých Budějovic

SO 123 Přeložka místní komunikace v km 3,227

par.č. 502/5, 502/6, 503/2, 506, 565/14, 565/15 v katastrálním území Roudné

SO 124 Přeložka místní komunikace v km 6,340-6,660

parc.č. 1606, 1609, 1628, 1629, 1655, 1659 v katastrálním území Borovnice u Českých Budějovic

SO 125 Přeložka místní komunikace v km 6,660

parc.č. 1581, 1582, 1583, 1627, 1628, 1655, 1659 v katastrálním území Borovnice u Českých Budějovic

SO 134 Cyklostezka

parc.č. 582/25, 582/26, 583/20, 588/1, 1520/15, 1527/1, 1527/2, 1580, 1581, 1606, 1609, 1610, 1611, 1613, 1615, 1627, 1628, 1638, 1642, 1643, 1655, 1659, 1666, 1678, 1679 v katastrálním území Borovnice u Českých Budějovic; parc.č. 831/10, 831/11, 832/2, 832/9, 840/2, 841, 843/1, 843/4, 843/5, 843/6, 843/7, 844/1, 844/2, 844/3, 846/1, 846/3, 848/3, 852/18, 852/86, 852/147, 852/149, 3091/2, 3091/3 v katastrálním území Heřmaň u Českých Budějovic; parc.č. 356/1, 357/2, 359/2, 362/8, 362/9, 364/1, 364/13, 385/4, 385/5, 389/2, 389/3, 392/4, 392/5, 392/6, 393, 394/1, 394/7, 405, 406/1, 406/2, 422/7, 422/9, 422/10, 423/1, 423/16, 490/8, 490/11, 491/2, 491/3, 491/4, 494/1, 496, 498, 499/1, 505/2, 505/2, 505/5, 505/9, 505/10 v katastrálním území Nová Ves u Českých Budějovic; parc.č. 802/1, 802/10, 802/15 v katastrálním území Plav

SO 140 Sjezdy

parc.č. 1606, 1609, 1629, 1655 v katastrálním území Borovnice u Českých Budějovic; parc.č. 852/10, 852/20, 852/71, 852/126, 852/128, 852/130, 852/131, 852/132, 3091/2 v katastrálním území Heřmaň u Českých Budějovic; parc.č. 364/9, 385/4, 385/5, 386/3, 389/1, 389/4, 392/1, 393, 406/1, 406/2, 422/7, 422/10, 423/1, 423/16, 423/17, 423/18, 423/19 v katastrálním území Nedabyle; parc.č. 490/11, 505/11, 505/15, 505/20, 505/44, 529, 530, 541/1, 541/3 v katastrálním území Nová Ves u Českých Budějovic; parc.č. 802/9 v katastrálním území Plav; par.č. 498/3, 498/6, 498/9, 498/10, 498/11, 502/4, 502/6, 502/7, 503/2, 503/9, 505, 506, 565/14, 565/15 v katastrálním území Roudné; parc. č. 143/15 v katastrálním území Vidov

SO 150 Přeložka polní cesty v km 4,140

parc.č. 802/1, 802/9, 802/10, 802/15 v katastrálním území Plav; parc. č. 143/9, 143/10, 143/11, 143/12, 143/13, 143/15 v katastrálním území Vidov

SO 151 Přeložka lesní cesty v km 5,000

parc. č. 852/27, 852/116, 1331/4 v katastrálním území Heřmaň u Českých Budějovic; parc. č. 394/1, 395, 404, 405, 406/1, 407 v katastrálním území Nedabyle

SO 152 Přeložka lesní cesty v km 4,970-5,235

parc. č. 392/1, 392/2, 392/3, 392/4, 392/5, 405, 406/1, 406/2, 422/7, 422/10 v katastrálním území Nedabyle

SO 155 Přeložka lesní cesty v km 7,562

parc. č. 490/11 v katastrálním území Nová Ves u Českých

SO 156 Přeložka lesní cesty v km 7,828

parc. č. 490/11 v katastrálním území Nová Ves u Českých

SO 157 Přeložka lesní cesty v km 8,309

parc. č. 491/4, 491/5, 505/2, 505/4, 505/5, 505/6, 505/7, 505/9, 505/10, 543/3, 543/8 v katastrálním území Nová Ves u Českých

SO 158 Polní cesta v km 3,340

parc. č. 498/3, 498/6, 498/9, 498/10, 498/11, 498/12, 498/13, 498/14, 498/21, 498/22, 501, 502/4, 502/5, 503/2, 503/9, 514/1, 565/15 v katastrálním území Roudné

SO 159 Přeložka polní cesty v km 3,674

parc. č. 147/2, 147/3, 147/4, 148/12, 148/13 v katastrálním území Vidov

Mostní objekty a zdi**SO 201 Most na II/143 v km 3,347 přes bezejmenný potok**

parc. č. 498/3, 498/6, 498/10, 498/11, 498/12, 501, 502/4, 502/5, 502/6, 507/1 v katastrálním území Roudné

SO 202 Most na II/143 v km 3,650 přes Malši

parc. č. 802/9 v katastrálním území Plav; parc. č. 498/11, 498/12, 498/13, 498/14, 498/16, 498/18, 498/27 v katastrálním území Roudné; parc. č. 143/12, 143/13, 143/14, 143/15, 143/16, 143/21, 145, 147/1, 147/2, 147/3, 147/4, 148/12, 148/13, 571/2 v katastrálním území Vidov

SO 203 Lávka na cyklostezce přes migrační území Dolina

parc. č. 1638 v katastrálním území Borovnice u Českých Budějovic; parc. č. 359/2, 364/1, 364/13, 393 v katastrálním území Nedabyle

SO 204 Migrační most v km 4,870 přes silnici II/143

parc.č. 852/29, 852/147, 3091/2 v katastrálním území Heřmaň u Českých Budějovic

SO 205 Most na stezce v km 4,990 přes silnici II/143

parc.č. 852/18, 852/27, 852/29, 852/116, 1331/4, 3091/2, 3091/3, 3091/3 v katastrálním území Heřmaň u Českých Budějovic; parc.č. 394/1, 405, 406/1, 406/2 v katastrálním území Nedabyle

SO 206 Most na II/143 v km 5,579 přes migrační území Dolina

parc. č. 1638 v katastrálním území Borovnice u Českých Budějovic; parc. č. 359/2, 364/1, 364/13, 393 v katastrálním území Nedabyle

SO 207 Most na II/143 v km 7,111 přes Zborovský potok

parc. č. 582/24, 582/25, 582/26, 582/27, 582/30, 582/33, 583/16, 583/20, 588/1, 1520/15, 1520/25, 1527/1, 1527/2 v katastrálním území Borovnice u Českých Budějovic; parc. č. 490/11 v katastrálním území Nová Ves u Českých Budějovic

SO 208 Lávka na cyklostezce přes Zborovský potok

parc. č. 582/25, 582/26, 582/30, 583/20, 588/1, 1520/15, 1520/25, 1527/1, 1527/2 v katastrálním území Borovnice u Českých Budějovic; parc. č. 490/11 v katastrálním území Nová Ves u Českých Budějovic

Vodohospodářské objekty**SO 301 Odvodnění silnice II/143**

parc. č. 582/24, 582/24, 582/25, 582/26, 582/28, 582/29, 582/30, 583/15, 583/17, 588/1, 1520/14, 1520/15, 1520/23, 1520/25, 1527/1, 1527/2 v katastrálním území Borovnice u Českých Budějovic; parc. č. 831/10, 831/11, 832/2, 832/9, 840/2, 841, 843/1, 843/4, 843/5, 843/6, 843/7, 844/1, 844/2, 844/3, 846/1, 846/3 v katastrálním území Heřmaň u Českých Budějovic; parc. č. 359/2, 364/1, 393 v katastrálním území Nedabyle; parc. č. 490/11 v katastrálním území Nová Ves u Českých Budějovic; parc. č. 802/1, 802/1, 802/9, 802/10 v katastrálním území Plav; parc. č. 498/3, 498/6, 498/11, 498/12, 498/13, 498/14, 498/16, 498/16, 498/18, 498/21, 498/22, 498/27, 501, 502/5, 502/6, 502/7, 505, 506, 507/1, 507/2 v katastrálním území Roudné; parc. č. 143/12, 143/13, 143/14 v katastrálním území Vidov; parc. č. 143/14, 143/15, 143/16, 143/21, 145, 147/1, 147/2, 147/3, 148/12, 148/13, 571/2 v katastrálním území Vidov

SO 330 Úprava kanalizace JVS v km 4,292

parc. č. 802/1, 802/15 v katastrálním území Plav

SO 341 Přeložka vodovodu JVS v km 4,267

parc. č. 802/1, 802/15 v katastrálním území Plav

SO 342 Přeložka vodovodu JVS v km 4,278

parc. č. 802/1, 802/15 v katastrálním území Plav

SO 343 Přeložka vodovodu Čevak v km 4,983

parc. č. 852/18, 852/29, 852/116, 852/147, 1331/4, 3091/2 v katastrálním území Heřmaň u Českých Budějovic; parc. č. 394/1, 395 v katastrálním území Nedabyle

SO 344 Přeložka vodovodu Čevak v km 6,654

parc. č. 1627, 1628, 1659 v katastrálním území Borovnice u Českých Budějovic

SO 380 Úpravy meliorací**Elektro a sdělovací objekty****SO 461 Přeložka kabelu NN JVS v km 4,198**

parc. č. 802/1, 802/15 v katastrálním území Plav

SO 462 Přeložka kabelu VN JVS v km 4,200

parc. č. 802/1, 802/15 v katastrálním území Plav

SO 490 Přípojka vedení NN pro proměnné dopravní značení a meteostanici

parc. č. 502/5, 502/6, 506 v katastrálním území Roudné

SO 492 Meteostanice

parc. č. 832/2, 832/9 v katastrálním území Heřmaň u Českých Budějovic; parc. č. 802/1, 802/9, 802/10 v katastrálním území Plav; parc. č. 498/3, 498/6, 498/11, 498/12, 498/13, 498/14, 498/16, 498/18, 498/27, 501, 502/5, 502/6, 503/2, 503/9, 506, 565/12, 565/13, 565/14, 565/15 v katastrálním území Roudné; parc. č. 143/13, 143/14, 143/15, 143/16, 143/21, 147/1, 147/2, 147/3, 147/4, 148/12, 148/13, 571/2 v katastrálním území Vidov

Objekty trubních vedení**SO 520 Úprava STL plynovodu EGD v km 4,298**

parc. č. 802/1, 802/15 v katastrálním území Plav

SO 831 Rekultivace zrušených komunikací

parc. č. 1628, 1655 v katastrálním území Borovnice u Českých Budějovic; parc. č. 852/27, 852/29, 852/30, 852/99, 3091/2 v katastrálním území Heřmaň u Českých Budějovic; parc. č. 490/9, 490/11, 491/3, 494/2, 499/2, 499/3, 499/4, 499/5, 499/6, 500/1, 500/2, 500/3, 505/2, 505/3, 505/4, 505/6, 505/11, 541/1, 541/2, 541/3, 543/8, 543/11 v katastrálním území Nová Ves u Českých Budějovic; parc. č. 802/10 v katastrálním území Plav

Zařízení stavenišť

parc. č. 1581, 1582, 1583 v katastrálním území Borovnice u Českých Budějovic; parc. č. 389/2, 389/3, 392/6 v katastrálním území Nedabyhle; parc. č. 490/8, 490/9, 491/3, 494/2, 499/1, 499/3, 499/4, 499/5, 499/6, 500/1, 500/2, 500/3, 500/5, 505/2, 505/3, 505/4, 505/11, 541/1, 541/2, 541/3, 543/8, 543/11 v katastrálním území Nová Ves u Českých Budějovic; parc. č. 802/9 v katastrálním území Plav; parc. č. 565/14 v katastrálním území Roudné; parc. č. 143/15 v katastrálním území Vidov

Součástí záměru je návrh na dělení pozemků dle předložených geometrických plánů:

- dělení pozemků dle GP č. 581-133/2025: parc. č. 355/1, 355/2, 356/2, 357/1, 357/2, 359/2, 362/6, 362/7, 362/8, 362/9, 362/20, 364/1, 364/9, 364/13, 389/1, 389/2, 389/3, 393, 423/1, 423/1, 423/16 v katastrálním území Nedabyhle
- dělení pozemků dle GP č. 1056-109/2025: parc. č. 490/8, 490/11, 490/22, 491/1, 491/2, 491/3, 496, 498, 499/1, 505/9, 529, 530, 541/1, 541/3, 543/3, 543/8 v katastrálním území Nová Ves u Českých Budějovic
- dělení pozemků dle GP č. 450-104/2025: parc. č. 582/3, 582/24, 582/26, 582/27, 582/28, 582/30, 588/1, 1520/14, 1520/15, 1527/1, 1527/2, 1580, 1581, 1582, 1583, 1606, 1609, 1610, 1611, 1613, 1615, 1627, 1628, 1629, 1638, 1642, 1643, 1666, 1678, 1679 v katastrálním území Borovnice u Českých Budějovic
- dělení pozemků dle GP č. 579-103/2025: parc. č. 386/3, 388/3, 389/2, 389/3, 392/1, 392/2, 392/3, 392/4, 392/5, 392/6, 394/1, 394/7, 395, 404, 405, 406/1, 406/2, 407, 422/7 v katastrálním území Nedabyhle
- dělení pozemků dle GP č. 413-132/2025: parc. č. 832/2, 832/9 v katastrálním území Heřmaň u Českých Budějovic
- dělení pozemků dle GP č. 410-102/2025: parc. č. 852/10, 852/20, 852/126, 852/128, 852/130, 852/131, 852/132 v katastrálním území Heřmaň u Českých Budějovic
- dělení pozemků dle GP č. 1485-130/2025: parc. č. 565/11, 565/12, 565/13, 565/14 v katastrálním území Roudné
- dělení pozemků dle GP č. 409-91/2025: parc. č. 830/3, 831/11, 841, 843/4, 843/5, 843/6, 844/2, 844/3, 846/1, 846/2, 846/3, 848/3, 852/17, 852/27, 852/29, 852/86, 852/116, 852/147, 852/148, 852/149, 3091/1, 3091/4 v katastrálním území Heřmaň u Českých Budějovic

- dělení pozemků dle GP č. 565-95/2025: parc. č. 143/10, 143/11, 143/13, 143/14, 143/16, 145, 147/1, 147/2, 147/3, 147/4 v katastrálním území Vidov
- dělení pozemků dle GP č. 783-116/2025: parc. č. 802/1, 802/9, 802/15 v katastrálním území Plav

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona v souladu s § 216 odst. 1 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

7. 7. 2026 (úterý) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti zastupitelstva města, Magistrát města České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. č.p. 1/1, 370 92 České Budějovice, 3. vchod, 2. patro.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad České Budějovice, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod. a pátek od 8,00 do 11,30 hod.).

Stavební úřad připomíná, že veškerá projektová dokumentace včetně všech příloh existuje výhradně v digitální podobě. Za účelem seznámení s dokumentací je nezbytné kontaktovat stavební úřad, protože online seznámení není možné. Případnou osobní návštěvu stavebního úřadu je vhodné předem dohodnout (telefonicky, e-mailem), bez předem potvrzeného termínu nelze zajistit plynulé odbavení.

Protože se v tomto případě jedná o řízení s velkým počtem účastníků, kterým se dle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu, rozumí řízení s více než 30 účastníky, je řízení vedeno veřejnou vyhláškou.

V souladu s § 188 odst. 4 stavebního zákona v řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Stanovení okruhu účastníků řízení o povolení záměru:

Účastníci řízení dle ustanovení § 182 písm. a) stavebního zákona:

Jihočeský kraj, zastoupený JUDr. Andreou Tetourovou, vedoucí odbor dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu jihočeského kraje, IČ 70890650, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, který zastupuje SUDOP PRAHA a.s., IČ 25793349, Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Účastníci řízení dle ustanovení § 182 písm. b) stavebního zákona:

Obec Roudné, Roudenská 120, Roudné, 370 07 České Budějovice 7
Obec Plav, Plav 57, 370 07 České Budějovice 7
Obec Vidov, Vidov 51, 370 07 České Budějovice 7
Obec Heřmaň, Heřmaň, 370 07 České Budějovice 7
Obec Nedabyle, Nedabyle 4, 370 06 České Budějovice 6
Obec Nová Ves, Hůrka 130, Nová Ves, 370 06 České Budějovice 6
Obec Borovnice, Borovnice 54, 370 07 České Budějovice 7
(jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn)

Účastníci řízení dle ustanovení § 182 písm. c) stavebního zákona:

vlastník pozemku nebo stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě. Jedná se o stavbu na pozemku parc. č. 498/3, 498/6, 498/9, 498/10, 498/11, 498/12, 498/13, 498/14, 498/16, 498/18, 498/21, 498/22, 498/27, 501, 502/4, 502/5, 502/6, 502/7, 503/2, 503/9, 505, 506, 507/1, 507/2, 514/1, 565/9, 565/10, 565/11, 565/12, 565/13, 565/14, 565/15, 565/78 v katastrálním území Roudné, parc. č. 143/10, 143/11, 143/12, 143/13, 143/14, 143/15, 143/16, 143/21, 145, 147/1, 147/2, 147/3, 147/4, 148/12, 148/13, 571/2 v katastrálním území Vidov, parc. č. 802/1, 802/9, 802/10, 802/15 v katastrálním území Plav, parc. č. 830/1, 831/10, 831/11, 831/15, 832/2, 832/9, 840/2, 841, 843/1, 843/4, 843/5, 843/6, 843/7, 843/7, 844/1, 844/2, 844/3, 846/1,

846/2, 846/3, 848/3, 852/10, 852/18, 852/20, 852/27, 852/29, 852/30, 852/71, 852/86, 852/99, 852/116, 852/126, 852/128, 852/129, 852/130, 852/131, 852/132, 852/132, 852/147, 852/148, 852/149, 1331/4, 3091/1, 3091/2, 3091/3, 3091/4, 830/3, 852/17 v katastrálním území Heřmaň u Českých Budějovic, parc. č. 355/1, 355/2, 356/1, 356/2, 357/1, 357/2, 359/2, 362/6, 362/7, 362/8, 362/9, 362/20, 364/1, 364/9, 364/13, 385/4, 385/5, 385/5, 385/5, 386/3, 388/3, 388/4, 389/1, 389/2, 389/3, 389/4, 389/5, 392/1, 392/2, 392/3, 392/4, 392/5, 392/6, 392/7, 393, 394/1, 394/7, 395, 404, 405, 406/1, 406/2, 407, 422/7, 422/9, 422/10, 423/1, 423/16, 423/17, 423/18, 423/19 v katastrálním území Nedabyle, parc. č. 582/3, 582/24, 582/25, 582/26, 582/27, 582/28, 582/29, 582/30, 582/31, 582/32, 582/33, 583/15, 583/16, 583/17, 583/20, 588/1, 1520/14, 1520/15, 1520/23, 1520/25, 1527/1, 1527/2, 1580, 1581, 1582, 1583, 1606, 1609, 1610, 1611, 1613, 1615, 1627, 1628, 1629, 1638, 1642, 1643, 1655, 1659, 1666, 1678, 1679 v katastrálním území Borovnice u Českých Budějovic, parc. č. 490/8, 490/9, 490/11, 490/22, 491/1, 491/2, 491/3, 491/4, 491/5, 494/1, 494/2, 496, 498, 499/1, 499/2, 499/3, 499/4, 499/5, 499/6, 500/1, 500/2, 500/3, 500/5, 505/2, 505/3, 505/4, 505/5, 505/6, 505/7, 505/9, 505/10, 505/11, 505/12, 505/13, 505/14, 505/15, 505/16, 505/17, 505/18, 505/19, 505/20, 505/21, 505/33, 505/44, 529, 530, 541/1, 541/2, 541/3, 543/3, 543/8, 543/11 v katastrálním území Nová Ves u Českých Budějovic

Seznam dotčených vlastníků, tj. vlastníků pozemků nebo staveb, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo těch, kdo mají jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám:

Obec Roudné, Roudenská 120, Roudné, 370 07 České Budějovice 7, Obec Plav, Plav 57, 370 07 České Budějovice 7, Obec Vidov, Vidov 51, 370 07 České Budějovice 7, Obec Heřmaň, Heřmaň, 370 07 České Budějovice 7, Obec Nedabyle, Nedabyle 4, 370 06 České Budějovice 6, Obec Nová Ves, Hůrka 130, Nová Ves, 370 06 České Budějovice 6, Obec Borovnice, Borovnice 54, 370 07 České Budějovice 7, Český fond nemovitostí s.r.o., Pražská tř. 563/99, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4, Jaroslav Graman, nar. 7.6.1975, Jakubova 127, Roudné, 370 07 České Budějovice 7, Václav Graman, nar. 10.6.1970, Plavská 14, Roudné, 370 07 České Budějovice 7, Jaroslav Graman, nar. 7.6.1975, Jakubova 127, Roudné, 370 07 České Budějovice 7, Bohuslav Graman, nar. 22.6.1963, M. Chlajna 1278/1, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5, Martina Nováková, nar. 6.11.1972, Horní Stropnice 139, 373 35 Horní Stropnice, Zemědělský podnik Malše a. s., Roudenská 98, Roudné, 370 07 České Budějovice 7, Bc. Vít Janás, nar. 24.3.1977, Plavská 572, 373 81 Kamenný Újezd, Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov, Ludvík Had, nar. 2.7.1964, Jakubova 172, Roudné, 370 07 České Budějovice 7, Alena Hadová, nar. 24.9.1967, Jakubova 172, Roudné, 370 07 České Budějovice 7, Ing. Zdeněk Schaffelhofer, nar. 22.7.1982, Doubravice 57, 370 06 České Budějovice 6, Antonín Tripes, nar. 14.5.1972, Vidovská 16, Roudné, 370 07 České Budějovice 7, Lenka Šindelářová, nar. 12.8.1974, Vidovská 131, Roudné, 370 07 České Budějovice 7, Jiří Tripes, nar. 21.5.1967, Komenského 43, Roudné, 370 07 České Budějovice 7, Hana Černá, nar. 20.7.1968, Ovocná 1313/1, 370 07 České Budějovice 7, Pro Air Service s.r.o., Nemanická 440/14, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10, Josef Hlach, nar. 10.4.1959, Plav 155, 370 07 České Budějovice 7, Jan Dubský, nar. 30.11.1977, Dasný 107, 373 41 Hluboká nad Vltavou, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle, Mgr. Andrea Prenerová, DiS., nar. 14.4.1978, Luční 426, 382 03 Křemže, Milan Ondra, nar. 23.6.1960, Jiráskova 469, Včelná, 373 82 Boršov nad Vltavou, Roman Ondra, nar. 6.9.1967, Jiráskova 277, Včelná, 373 82 Boršov nad Vltavou, Václav Škoda, nar. 15.11.1985, Zborov 117, Ledenice, 370 06 České Budějovice 6, Karla Rampasová, nar. 29.12.1957, Pražská tř. 2576/110, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10, Eva Seimlová, nar. 11.1.1977, J. Masaryka 1044/6, České Budějovice 6, 370 08 České Budějovice 8, Irena Skrbková, nar. 29.5.1944, Ke Kateřinkám 1392/12, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415, Jana Vejrostková, nar. 7.10.1966, Trávní 1834/32, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic, Martina Werdanová, nar. 2.4.1963, Pod Nemocnicí 116, Sušice III, 342 01 Sušice 1, Ferdinand Hovančík, nar. 29.4.1975, Buková 94, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny, Drahoslav Filip, nar. 1.7.1939, Havlíčkova 1709, 258 01 Vlašim, Ing. Jiřina Spěšná, nar. 29.12.1942, Svěchyňova 941, 537 01 Chrudim II, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov, Vojtěch Veselý, nar. 2.6.1958, Heřmaň 66, 370 07 České Budějovice 7, Ing. arch. Jaroslav Hurda, nar. 15.3.1972, Čechova 564/25, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1, Jaroslava Kobylková, nar. 21.4.1946, Doubravická 1401/2, České Budějovice 6, 370 08 České Budějovice 8, Irena Zaimlová, nar. 16.3.1963, Antala Staška 1156/12, 370 07 České Budějovice 7, Ing. Martin Völfl, nar. 19.6.1976, Rákosová 1621, 250 92 Šestajovice, Karel Duda, nar. 19.7.1956, Vidov 35, 370 07 České Budějovice 7, Dalibor Roubínek, nar. 21.3.1956, Heřmaň 15, 370 07 České Budějovice 7, David Růt, nar. 24.4.1974, V. Talicha 843/21, České Budějovice 2, 370 05 České

Budějovice 5, Petr Kříž, nar. 19.7.1971, Jírovceva 1636/20, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1, Ing. Eva Pertl Růtová, MBA, nar. 8.4.1978, K. Šafáře 792/53, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5, Ing. Roman Kříž, nar. 19.4.1968, J. Plachty 2091/15, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4, RNDr. David Novotný, Ph.D., nar. 4.7.1982, Plav 122, 370 07 České Budějovice 7, Jitka Novotná, nar. 5.4.1988, Plav 122, 370 07 České Budějovice 7, Jiří Kliment, nar. 15.4.1957, Nedabyle 131, 370 07 České Budějovice 7, Libor Kliment, nar. 31.7.1976, Nedabyle 5, 370 06 České Budějovice 6, SOHORS spol. s r.o., Žár 70, 374 01 Trhové Sviny, Radek Kliment, nar. 11.5.1974, Nedabyle 5, 370 06 České Budějovice 6, Ivan Kliment, nar. 21.6.1982, Nedabyle 5, 370 06 České Budějovice 6, "AGROM spol. s r.o. Zborov", Zborov 21, Ledenice, 370 06 České Budějovice 6, Miroslav Troup, nar. 20.4.1966, Borovnice 42, 370 07 České Budějovice 7, Ing. Karel Vávra, nar. 5.8.1968, Zd. Fibicha 1576/20, České Budějovice 6, 370 08 České Budějovice 8, Josef Vávra, nar. 1.9.1972, Na Zlaté stoce 191/42, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5, Josef Erhart, nar. 1.1.1968, Nedabyle 13, 370 06 České Budějovice 6, Eva Koumalová, nar. 8.1.1964, Na Zlaté stoce 1596/10a, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5, Vlasta Plášilová, nar. 31.3.1956, Macharova 1570/10, České Budějovice 5, 370 06 České Budějovice 6, Věra Benešová, nar. 21.3.1946, Alešova 338/9, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1, Václav Vávra, nar. 26.3.1949, Nedabyle 6, 370 06 České Budějovice 6, Věra Benešová, nar. 21.3.1946, Alešova 338/9, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1, Antonín Peřina, nar. 14.12.1956, Rudolfovská tř. 10/6, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1, Alena Peřinová, nar. 17.4.1954, Rudolfovská tř. 10/6, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1, Mgr. Karel Malčák, nar. 11.9.1974, Nedabyle 23, 370 06 České Budějovice 6, Petra Hrábková, nar. 20.5.1981, Školní 348, Sulice-Želivec, 251 68 Kamenice, PharmDr. Marek Bárta, nar. 6.6.1963, V Lukách 325, Hradiště, 397 01 Písek 1, Mgr. Andrea Hroudová, nar. 2.11.1965, V Lukách 320, Hradiště, 397 01 Písek 1, statutární město České Budějovice, zastoupené náměstkem primátorky Ing. Lubomírem Burešem, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice 1, Ladislav Mareš, nar. 8.9.1955, Nedabyle 86, 370 07 České Budějovice 7, Miloslava Marešová, nar. 18.5.1959, Nedabyle 86, 370 07 České Budějovice 7, Jaroslava Koudelková, nar. 2.2.1949, Plav 5, 370 07 České Budějovice 7, Alena Maxová, nar. 10.8.1961, tř. 28. října 1293/15, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1, Roman Šebelka, nar. 20.5.1964, M. Horákové 1395/16, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5, Růžena Pířová, nar. 5.2.1944, Ul. Vítězstva 628/220, 97241 Koš, Slovenská republika, Marie Kvačková, nar. 25.9.1968, Málkov 41, 267 01 Králův Dvůr u Berouna, Richard Nídl, nar. 24.4.1986, Hůrka 140, Nová Ves, 370 06 České Budějovice 6, Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8, Ing. Ivan Glemba, nar. 12.4.1968, U hostivařského nádraží 804, Praha 10-Horní Měcholupy, 102 00 Praha 102, Pavlína Nídllová, nar. 4.3.1988, E. Beneše 2601/121, České Budějovice 5, 370 06 České Budějovice 6, Václava Pivcová, nar. 1.7.1964, Nedabyle 43, 370 06 České Budějovice 6, AGS AGRO České Budějovice a.s., Třebízského 1217, 374 01 Trhové Sviny, Zbyněk Kostohryz, nar. 3.9.1973, Svatý Jan nad Malší 124, 373 23 Svatý Jan nad Malší, Ing. Lenka Kostohryzová, nar. 26.4.1977, Svatý Jan nad Malší 124, 373 23 Svatý Jan nad Malší, Václav Štindl, nar. 23.7.1980, Svatý Jan nad Malší 150, 373 23 Svatý Jan nad Malší, Martina Štindlová, nar. 7.1.1986, Svatý Jan nad Malší 150, 373 23 Svatý Jan nad Malší, Ondřej Troup, nar. 24.5.1991, Borovnice 42, 370 07 České Budějovice 7, David Pech, nar. 5.10.1982, Plav 76, 370 07 České Budějovice 7, Jaromír Mazák, nar. 1.6.1974, Plav 79, 370 07 České Budějovice 7, Dream & Hope s. r. o., Hůrka 130, Nová Ves, 370 06 České Budějovice 6, RAINER AGRAR s.r.o., Volejbalistů 1782/9, České Budějovice 2, 370 01 České Budějovice 1, Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10, Luděk Hadač, nar. 17.8.1963, Kosmonautů 1234, 386 01 Strakonice I, Jiří Hadač, nar. 13.6.1960, Taussigova 1165/15, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82, Hana Halamová, nar. 26.12.1932, Plzeňská 602/59, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4, Pavel Liška, nar. 15.6.1968, Vidov 49, 370 07 České Budějovice 7, MUDr. Ladislav Dolanský, nar. 20.7.1954, Jeronýmova 44/20, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1, Alena Jurčíková, nar. 2.11.1966, Vidov 3, 370 07 České Budějovice 7, Zdeněk Šmíd, nar. 27.7.1964, Straňany 9, Doudleby, 370 07 České Budějovice 7, SNVCB Budějovice s.r.o., Senovážné nám. 1736, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1, Ing. Michal Petrášek, Ph.D., nar. 15.4.1976, Bukovec 11, Kamenný Újezd, 370 07 České Budějovice 7, Hana Hanus, nar. 19.12.1957, Lange Dreef 64, 3972 TC Driebergen, Nizozemsko, Mgr. Martin Řehout, nar. 25.1.1972, Rybná 669/4, 110 00 Praha 1-Staré Město, Cisterciácké opatství Vyšší Brod, Klášter 137, 382 73 Vyšší Brod, Petra Hrábková, nar. 20.5.1981, Školní 348, Sulice-Želivec, 251 68 Kamenice, PharmDr. Marek Bárta, nar. 6.6.1963, V Lukách 325, Hradiště, 397 01 Písek 1, Mgr. Andrea Hroudová, nar. 2.11.1965, V Lukách 320, Hradiště, 397 01

Písek 1, Pavel Ryšavý, nar. 22.11.1984, Heřmaň 60, 370 07 České Budějovice 7, Dagmar Ryšavá, nar. 25.9.1962, A. Kříže 576/17, České Budějovice 5, 370 06 České Budějovice 6, Anna Hofmannová, nar. 23.10.1945, Heřmaň 18, 370 07 České Budějovice 7, Petr Hofmann, nar. 16.7.1948, Heřmaň 18, 370 07 České Budějovice 7, Jaromír Bestajovský, nar. 31.3.1962, Heřmaň 8, 370 07 České Budějovice 7, Ladislav Mareš, nar. 8.9.1955, Nedabyle 86, 370 07 České Budějovice 7, Miloslava Marešová, nar. 18.5.1959, Nedabyle 86, 370 07 České Budějovice 7, Willemijntje Denekamp, nar. 18.3.1952, Chlum 29, Svätý Jan nad Malší, 374 01 Trhové Sviny, MUDr. RNDr. Bohuslav Hanuš, nar. 7.7.1953, Slavče 19, 373 21 Slavče, Ladislav Mareš, nar. 8.9.1955, Nedabyle 86, 370 07 České Budějovice 7, Miloslava Marešová, nar. 18.5.1959, Nedabyle 86, 370 07 České Budějovice 7, Ing. Václav Pexa, nar. 30.7.1954, Heřmaň 33, 370 07 České Budějovice 7

Účastníci řízení dle ustanovení § 182 písm. d) stavebního zákona:

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 143/8, 143/9 v katastrálním území Vidov, parc. č. 498/4, 498/5, 498/23, 502/3, 503/8, 515 v katastrálním území Roudné, parc. č. 802/11 v katastrálním území Plav, st. p. 134, 153, 205, 282, parc. č. 830/3, 830/10, 830/11, 852/11, 852/26, 852/28, 852/68, 852/127, 852/153, 3091/5 v katastrálním území Heřmaň u Českých Budějovic, parc. č. 362/1 v katastrálním území Nedabyle, parc. č. 1607 v katastrálním území Borovnice u Českých Budějovic, parc. č. 490/9, 500/1, 500/5 v katastrálním území Nová Ves u Českých Budějovic

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

č.p. 57, 58, 60, č.ev. 141 v katastrálním území Heřmaň u Českých Budějovic

správci veřejné technické infrastruktury, vyskytující se v území dotčené stavbou (nebo je na ně stavba napojena, jmenovitě:

EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Jihočeský vodárenský svaz, S. K. Neumanna 292/19, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice

Gas Distribution s.r.o., Vrbenská 2769/2, České Budějovice 5, 370 01 České Budějovice 1

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

ČEVAK a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69

S ohledem na charakter a rozsah stavby poukazuje stavební úřad na ustanovení § 28 odst. 1 správního řádu. Podle tohoto ustanovení je za účastníka řízení v pochybnostech považován i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem, dokud se neprokáže opak.

Účastníci stavebního řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona:

Účastníkem podle tohoto ustanovení jsou osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon.

V okamžiku vypravení vyznění o zahájení řízení stavební úřad žádného účastníka podle tohoto ustanovení neeviduje.

Ve smyslu § 70 odst. 2 zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), stavební úřad předem informuje občanská sdružení nebo jeho organizační jednotky (spolky), jejichž hlavním posláním je podle stanov ochrana přírody a krajiny o zahájení správního řízení, při němž mohou být dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny chráněné podle zákona o ochraně přírody a krajiny o probíhajícím správním řízení.

Spolky, jimž je toto informování doručováno:

Český rybářský svaz, z. s., Jihočeský územní svaz, Rybářská 237, Poříčí, 373 82 Boršov nad Vltavou
Spolek na ochranu Stromů (S.O.S.), Doubravice 112, 370 06 České Budějovice 6

Přátelé vod pětিলisté růže, z. s., Tovární 197, Domoradice, 381 01 Český Krumlov 1

Zdravá Nová Ves u Českých Budějovic z. s., J. Š. Baara 1662/43, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1

Ve smyslu § 70 odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny a s ohledem na velký počet známých účastníků řízení informuje stavební úřad spolky zveřejněním informace na úřední desce a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) se ve vyznění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

V řízení s velkým počtem účastníků se vyznění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Blanka Martiniová
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Toto vyznění musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Oznámení bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

zplnomocněný zástupce stavebníka (dodejky)
SUDOP PRAHA a.s., IDDS: nd9sqfy

obec (dodejky)

Obec Roudné, IDDS: kc2au6r

Obec Plav, IDDS: tnpedpf

Obec Vidov, IDDS: uj8bqi8

Obec Heřmaň, IDDS: nexb6ty

Obec Nedabyle, IDDS: i6eb7jk

Obec Nová Ves, IDDS: nxgaubr

Obec Borovnice, IDDS: dx9as4q

ostatní účastníci, podle § 182 písm. c) stavebního zákona (dodejky)

Obec Roudné, IDDS: kc2au6r

Obec Plav, IDDS: tnpedpf

Obec Vidov, IDDS: uj8bqi8

Obec Heřmaň, IDDS: nexb6ty

Obec Nedabyle, IDDS: i6eb7jk

Obec Nová Ves, IDDS: nxgaubr

Obec Borovnice, IDDS: dx9as4q

Český fond nemovitostí s.r.o., IDDS: gwhxjwp

Jaroslav Graman, Jakubova č.p. 127, Roudné, 370 07 České Budějovice 7

Václav Graman, Plavská č.p. 14, Roudné, 370 07 České Budějovice 7

Jaroslav Graman, Jakubova č.p. 127, Roudné, 370 07 České Budějovice 7

Bohuslav Graman, M. Chlajna č.p. 1278/1, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

Martina Nováková, Horní Stropnice č.p. 139, 373 35 Horní Stropnice

Zemědělský podnik Malše a. s., IDDS: z7ng5jj

Bc. Vít Janás, IDDS: tw7rpra

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

Ludvík Had, Jakubova č.p. 172, Roudné, 370 07 České Budějovice 7

Alena Hadová, Jakubova č.p. 172, Roudné, 370 07 České Budějovice 7

Ing. Zdeněk Schaffelhofer, Doubravice č.p. 57, 370 06 České Budějovice 6

Antonín Tripes, Vidovská č.p. 16, Roudné, 370 07 České Budějovice 7

Lenka Šindelířová, Vidovská č.p. 131, Roudné, 370 07 České Budějovice 7

Jiří Tripes, Komenského č.p. 43, Roudné, 370 07 České Budějovice 7

Hana Černá, Ovocná č.p. 1313/1, 370 07 České Budějovice 7

Pro Air Service s.r.o., IDDS: q9kd9ks

Josef Hlach, Plav č.p. 155, 370 07 České Budějovice 7

Jan Dubský, Dasný č.p. 107, 373 41 Hluboká nad Vltavou

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

Mgr. Andrea Prenerová, DiS., Luční č.p. 426, 382 03 Křemže

Milan Ondra, Jiráskova č.p. 469, Včelná, 373 82 Boršov nad Vltavou

Roman Ondra, Jiráskova č.p. 277, Včelná, 373 82 Boršov nad Vltavou

Václav Škoda, IDDS: c2tixzi

Karla Rampasová, Pražská tř. č.p. 2576/110, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

Eva Seimlová, J. Masaryka č.p. 1044/6, České Budějovice 6, 370 08 České Budějovice 8

Irena Skrbková, Ke Kateřinkám č.p. 1392/12, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415

Jana Vejrostková, Trávní č.p. 1834/32, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic

Martina Werdanová, Pod Nemocnicí č.p. 116, Sušice III, 342 01 Sušice 1

Ferdinand Hovančík, Buková č.p. 94, Olešnice, 374 01 Trhové Sviny

Drahoslav Filip, Havlíčkova č.p. 1709, 258 01 Vlašim

Ing. Jiřina Spěšná, Svěchyňova č.p. 941, 537 01 Chrudim II

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Vojtěch Veselý, Heřmaň č.p. 66, 370 07 České Budějovice 7

Ing. arch. Jaroslav Hurda, Čechova č.p. 564/25, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1

Jaroslava Kobylková, Doubravická č.p. 1401/2, České Budějovice 6, 370 08 České Budějovice 8

Irena Zaimlová, Antala Staška č.p. 1156/12, 370 07 České Budějovice 7

Ing. Martin Völfl, IDDS: 6pigviv
Karel Duda, Vidov č.p. 35, 370 07 České Budějovice 7
Dalibor Roubínek, Heřmaň č.p. 15, 370 07 České Budějovice 7
David Růt, IDDS: gis2inj
Petr Kříž, Jírovcova č.p. 1636/20, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1
Ing. Eva Pertl Růtová, MBA, K. Šafáře č.p. 792/53, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
Ing. Roman Kříž, IDDS: 6hkcaz3
RNDr. David Novotný, Ph.D., Plav č.p. 122, 370 07 České Budějovice 7
Jitka Novotná, Plav č.p. 122, 370 07 České Budějovice 7
Jiří Kliment, Nedabyle č.p. 131, 370 07 České Budějovice 7
Libor Kliment, Nedabyle č.p. 5, 370 06 České Budějovice 6
SOHORS spol. s r.o., IDDS: n4d26za
Radek Kliment, Nedabyle č.p. 5, 370 06 České Budějovice 6
Ivan Kliment, Nedabyle č.p. 5, 370 06 České Budějovice 6
"AGROM spol. s r.o. Zborov", IDDS: q6xuj4b
Miroslav Troup, Borovnice č.p. 42, 370 07 České Budějovice 7
Ing. Karel Vávra, Zd. Fibicha č.p. 1576/20, České Budějovice 6, 370 08 České Budějovice 8
Josef Vávra, Na Zlaté stoce č.p. 191/42, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
Josef Erhart, Nedabyle č.p. 13, 370 06 České Budějovice 6
Eva Koumalová, Na Zlaté stoce č.p. 1596/10a, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
Vlasta Plášilová, Macharova č.p. 1570/10, České Budějovice 5, 370 06 České Budějovice 6
Věra Benešová, Alešova č.p. 338/9, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1
Václav Vávra, Nedabyle č.p. 6, 370 06 České Budějovice 6
Věra Benešová, Alešova č.p. 338/9, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1
Antonín Peřina, Rudolfovská tř. č.p. 10/6, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1
Alena Peřinová, Rudolfovská tř. č.p. 10/6, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1
Mgr. Karel Malčák, Nedabyle č.p. 23, 370 06 České Budějovice 6
Petra Hrábková, IDDS: 4vq4z3u
PharmDr. Marek Bárta, V Lukách č.p. 325, Hradiště, 397 01 Písek 1
Mgr. Andrea Hroudová, V Lukách č.p. 320, Hradiště, 397 01 Písek 1
statutární město České Budějovice, zastoupené náměstkem primátorky Ing. Lubomírem Burešem, nám.
Přemysla Otakara II. č.p. 1/1, 370 01 České Budějovice 1
Ladislav Mareš, Nedabyle č.p. 86, 370 07 České Budějovice 7
Miloslava Marešová, Nedabyle č.p. 86, 370 07 České Budějovice 7
Jaroslava Koudelková, Plav č.p. 5, 370 07 České Budějovice 7
Alena Maxová, tř. 28. října č.p. 1293/15, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1
Roman Šebelka, M. Horákové č.p. 1395/16, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
Růžena Píšová, Ul. Vít'azstva 628/220, 97241 Koš, Slovenská republika
Marie Kvačková, Málkov č.p. 41, 267 01 Králův Dvůr u Berouna
Richard Nídl, IDDS: 85ce9u7
Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns
Ing. Ivan Glemba, U hostivařského nádraží č.p. 804, Praha 10-Horní Měcholupy, 102 00 Praha 102
Pavlína Nídllová, IDDS: pxekfy8
Václava Pivcová, Nedabyle č.p. 43, 370 06 České Budějovice 6
AGS AGRO České Budějovice a.s., IDDS: pcicn92
Zbyněk Kostohryz, Svatý Jan nad Malší č.p. 124, 373 23 Svatý Jan nad Malší
Ing. Lenka Kostohryzová, Svatý Jan nad Malší č.p. 124, 373 23 Svatý Jan nad Malší
Václav Štindl, Svatý Jan nad Malší č.p. 150, 373 23 Svatý Jan nad Malší
Martina Štindlová, Svatý Jan nad Malší č.p. 150, 373 23 Svatý Jan nad Malší
Ondřej Troup, Borovnice č.p. 42, 370 07 České Budějovice 7
David Pech, Plav č.p. 76, 370 07 České Budějovice 7
Jaromír Mazák, Plav č.p. 79, 370 07 České Budějovice 7
Dream & Hope s. r. o., IDDS: d5y3qm3
RAINER AGRAR s.r.o., IDDS: tby7mat
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb
Luděk Hadač, Kosmonautů č.p. 1234, 386 01 Strakonice I
Jiří Hadač, Taussigova č.p. 1165/15, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82
Hana Halamová, Plzeňská č.p. 602/59, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4

Pavel Liška, Vidov č.p. 49, 370 07 České Budějovice 7
MUDr. Ladislav Dolanský, Jeronýmova č.p. 44/20, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1
Alena Jurčíková, Vidov č.p. 3, 370 07 České Budějovice 7
Zdeněk Šmíd, Straňany č.p. 9, Doudleby, 370 07 České Budějovice 7
SNVCB Budějovice s.r.o., IDDS: mfsg4rz
Ing. Michal Petrášek, Ph.D., IDDS: 2mrn462
Hana Hanus, Lange Dreef 64, 3972 TC Driebergen, Nizozemsko
Mgr. Martin Řehout, Rybná č.p. 669/4, 110 00 Praha 1-Staré Město
Cisterciácké opatství Vyšší Brod, IDDS: e3g7qik
Petra Hrábková, IDDS: 4vq4z3u
PharmDr. Marek Bárta, V Lukách č.p. 325, Hradiště, 397 01 Písek 1
Mgr. Andrea Hroudová, V Lukách č.p. 320, Hradiště, 397 01 Písek 1
Pavel Ryšavý, Heřmaň č.p. 60, 370 07 České Budějovice 7
Dagmar Ryšavá, A. Kříže č.p. 576/17, České Budějovice 5, 370 06 České Budějovice 6
Anna Hofmannová, Heřmaň č.p. 18, 370 07 České Budějovice 7
Petr Hofmann, Heřmaň č.p. 18, 370 07 České Budějovice 7
Jaromír Bestajovský, Heřmaň č.p. 8, 370 07 České Budějovice 7
Ladislav Mareš, Nedabyle č.p. 86, 370 07 České Budějovice 7
Miloslava Marešová, Nedabyle č.p. 86, 370 07 České Budějovice 7
Willemijntje Denekamp, Chlum č.p. 29, Svatý Jan nad Malší, 374 01 Trhové Sviny
MUDr. RNDr. Bohuslav Hanuš, Slavče č.p. 19, 373 21 Slavče
Ladislav Mareš, Nedabyle č.p. 86, 370 07 České Budějovice 7
Miloslava Marešová, Nedabyle č.p. 86, 370 07 České Budějovice 7
Ing. Václav Pexa, Heřmaň č.p. 33, 370 07 České Budějovice 7

ostatní účastníci, podle § 182 písm. d) a e) stavebního zákona, kterým se oznámení doručuje „veřejnou vyhláškou“ - seznam účastníků, kterým je doručováno veřejnou vyhláškou, je uveden na jiném místě tohoto vyrozumění

dotčené orgány

Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor České Budějovice, dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai73

Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství, -zde-

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde -

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c

Krajský úřad - Jihočeský kraj, Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, Oddělení ochrany přírody, ZPF, SEA a CITES., IDDS: kdib3rr

ostatní – na vědomí

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, IDDS: dkkdkdj

hlavní projektant

Marek Stádník, IDDS: g7fkryk

ostatní se žádostí o zveřejnění pro doručení účastníkům řízení:

Magistrát města – kancelář tajemníka KT -UD - Úřední deska, - zde –

Obecní úřad Roudné, IDDS: kc2au6r

Obecní úřad Plav, IDDS: tnpedpf

Obecní úřad Vidov, IDDS: uj8bqi8

Obecní úřad Heřmaň, IDDS: nexb6ty

Obecní úřad Nedabyle, IDDS: i6eb7jk

Obecní úřad Nová Ves, IDDS: nxgaubr

Obecní úřad Borovnice, IDDS: dx9as4q

se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Grafická příloha oznámení o zahájení řízení, kterou tvoří situační výkres předmětu řízení a jeho vazeb a účinků na okolí.