

Zápis č. 2/2022
ze schůze obecního zastupitelstva ve Vidově
konaného dne 22. března od 18:00 hod. v budově Spolkového
domu č.ev. 309.

Celkový počet členů zastupitelstva: 9

Přítomných: 8

Omluveni:1 (Kostka)

Hosté: 3

Zasedání řídil starosta obce Ing. Tomáš Šedivý.

K bodu č.1 - Zahájení, schválení programu zasedání

Starosta Ing. Tomáš Šedivý přivítal členy zastupitelstva, přítomné hosty a konstatoval usnášeníschopnost zastupitelstva. Ověřovateli zápisu byli jmenováni K. Frčková, J. Anton, zapisovatelem byl jmenován T. Hanus. Všichni přítomní byli informováni, že ze zasedání zastupitelstva bude pořizován audiozáznam pro zveřejnění. Místostarosta obce vyzval přítomné hosty, aby pokud nebudou chtít být jmenováni v zápise, uvedli tuto skutečnost na úvod svého příspěvku či dotazu. Starosta T. Šedivý přečetl navržený program schůze a navrhl do programu zařazení bodu „Vyhlášení veřejné sbírky na podporu Ukrajiny“ jako bodu 8.

Navržený program schůze:

1. Zahájení
2. Informace k plnění usnesení z poslední schůze OZ
3. Vyhlášení záměru směny pozemků p.č.154/12, p.č.154/13 a p.č. 158/6 v lokalitě „U mlýna“
4. Rozpočtové opatření č.12/2021
5. Rozpočtové opatření č.13/2021
6. Rozpočtové opatření č.3/2022
7. Žádost o dotaci z MAS Pomalší – úpravy návsi
8. Vyhlášení veřejné sbírky na podporu Ukrajiny
9. Různé
10. Závěr

Starosta T. Šedivý dává hlasovat o navrženém programu. Hlasováním schváleno.

Výsledek hlasování – pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Starosta T. Šedivý vyzval ověřovatele z minulé schůze, zda existují námitky k Zápisu č.1/2022. K Zápisu č. 1 byla vznesena námitka zastupitelem M. Dvořákem, týkající se znění bodu č. 7. Zastupitel považuje prezentaci svého diskuzního příspěvku v Zápisu č.1/2022 za nedostatečnou a zkreslující, proto navrhuje změnu znění bodu č. 7 (viz. níže).

Původní znění bodu:

„Žádost o směnu pozemků byla iniciována majitelkou pozemku p.č. 78/4 v k.ú. Vidov. Na základě vyhlášeného záměru se jedná o směnu části pozemků p.č.78/5 a 160/1 o výměře 130m² za část pozemku p.č.78/4 o výměře 33m². Cena jednotlivých pozemků dle znaleckého odhadu činí u pozemku p.č. 78/4 - 16500Kč, pozemku p.č. 78/5 - 16800Kč a pozemku p.č. 160/1 17250Kč. Doplněný rozdíl výměr směňovaných pozemků prospěch obce by tak činil 17 550Kč. Majitelka pozemku p.č.78/4 by hradila i výlohy spojené se směnou pozemků (odhad, GP, zápis do katastru, smlouva). Zastupitel M. Dvořák informoval, že by obec měla jednat s péčí řádného hospodáře a tedy žádných pozemků se prodejem nezbavovat, proto bude hlasovat proti směně pozemků. Místostarosta T. Hanus informoval, že obec získá směnou manipulační prostor v případě poruchy vodovodu a prodává pozemky o celkové výměře 97 m² , které nemají pro obec žádný strategický význam (neudržovaná plocha, kde nelze stavět). Starosta informoval přítomné, že plocha je vedena v ÚP jako krajinná zeleň. Starosta dává hlasovat o směně části pozemků p.č.78/5 a 160/1 o výměře 130m² za část pozemku p.č.78/4 o výměře 33m² dle znaleckého posudku 054/2022 – D1. Doplatek dle znaleckého odhadu za rozdíl výměr směňovaných pozemků ve prospěch obce by tak činil 17 550Kč. Majitelka pozemku p.č.78/4 by hradila i výlohy spojené se směnou pozemků (znalecký odhad, GP, zápis do katastru, smlouva)“.

Navrhované znění:

„Žádost o směnu pozemků byla iniciována majitelkou pozemku p.č. 78/4 v k.ú. Vidov. Na základě vyhlášeného záměru se jedná o směnu části pozemků p.č.78/5 a 160/1 o výměře 130m² za část pozemku p.č.78/4 o výměře 33m². Cena jednotlivých pozemků dle znaleckého odhadu činí u pozemku p.č. 78/4 - 16500Kč, pozemku p.č. 78/5 - 16800Kč a pozemku p.č. 160/1 17250Kč. Doplněný rozdíl výměr směňovaných pozemků prospěch obce by tak činil 17 550Kč. Majitelka pozemku p.č.78/4 by hradila i výlohy spojené se směnou pozemků (odhad, GP, zápis do katastru, smlouva). Zastupitel M. Dvořák uvedl, že nesouhlasil s postupem vyhlášení záměru prodeje a směny výše zmiňovaných obecních pozemků. Dotaz, zda zastupitelé souhlasí s postupem zaslal starosta mailem s tím, že důvodem ke koupi obecního pozemku majitelkou pozemku p.č.78/4 p,Draganovskou je rozšíření svého pozemku, který má rozlohu 1256 m². Podle M.Dvořáka mají zastupitelé povinnost chovat se k obecnímu majetku s péčí řádného hospodáře, to znamená, chovat se k obecnímu majetku jako ke svému. Podotkl, že by určitě neprodal část svého pozemku sousedovi, kdyby důvodem prodeje bylo rozšíření sousedova

pozemku na úkor svého. M.Dvořák nesouhlasí ani se směnou části obecního pozemku s pozemkem p.Draganovské z důvodu, jak uvádí starosta, většího manipulačního prostoru kolem obecního vodovodu, který leží cca 0,5m od hranice pozemku p.Draganovské. Ochranné pásmo vodovodu je v tomto případě 1,5m na každou stranu a pokud by došlo k poruše, je majitelka pozemku povinna umožnit přístup na část svého pozemku, kterého se týká ochranné pásmo. A ani do budoucna není dobré z důvodu rozšíření soukromého pozemku obecní pozemky prodávat. Z výše zmiňovaných důvodů zastupitel M.Dvořák uvedl, že bude hlasovat proti prodeji a směně obecních pozemků s pozemkem p.Draganovské. Místostarosta T. Hanus informoval, že obec získá směnou manipulační prostor v případě poruchy vodovodu a prodává pozemky o celkové výměře 97 m², které nemají pro obec žádný strategický význam (neudržovaná plocha, kde nelze stavět). Starosta informoval přítomné, že plocha je vedena v ÚP jako krajinná zeleň. Starosta dává hlasovat o směně části pozemků p.č.78/5 a 160/1 o výměře 130m² za část pozemku p.č.78/4 o výměře 33m² dle znaleckého posudku 054/2022 – D1. Doplatek dle znaleckého odhadu za rozdíl výměr směňovaných pozemků ve prospěch obce by tak činil 17 550Kč. Majitelka pozemku p.č.78/4 by hradila i výlohy spojené se směnou pozemků (znalecký odhad, GP, zápis do katastru, smlouva). Starosta dává hlasovat o námitce. Hlasováním neschváleno.

Výsledek hlasování – pro: 4 proti: 1 zdržel se: 3

Pro: Dvořák, Anton, Frčková, Makoč

Proti: Habrda

Zdržel se: Šedivý, Kutiš, Hanus

K bodu č.2 – Informace k plnění usnesení z minulé schůze OZ

Starosta T. Šedivý informoval přítomné o plnění usnesení z minulé schůze OZ.

Bod vzat na vědomí.

K bodu č.3 - Vyhlášení záměru směny pozemků p.č.154/12, p.č.154/13 a p.č. 158/6 v lokalitě „U mlýna“

Vyhlášení záměru směny pozemků se týká lokality „U mlýna“. Nově by hranice pozemků vedla po vybudované protipovodňové opěrné zdi. Obec směnou získá 42m², p. Řehořová 40m². Vlastní směna by se schvalovala na schůzi v dubnu. Starosta dává hlasovat o vyhlášení záměru směny pozemků p.č.154/12, p.č.154/13 a p.č. 158/6 dle GP č.529-8/2022

v lokalitě „U mlýna“.
Hlasováním schváleno.

Výsledek hlasování – pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu č.4 – Rozpočtové opatření č.12/2021

Rozpočtové opatření č.12/2021 bylo vzato na vědomí. Rozpočtové opatření č.12/2021 bude součástí zápisu jako příloha č.1.

Zastupitelé se dohodli na vyčíslení částek za riziková kácení v katastru obce v předchozích letech, na jednosměrném zprůjezdění sběrného dvora během provozní doby a poskytnutí informací týkající se přesunu nevyčerpaných rozpočtovaných prostředků ve výši 231 000Kč.

K bodu č.5 – Rozpočtové opatření č.13/2021

Rozpočtové opatření č.13/2021 bylo vzato na vědomí. Rozpočtové opatření č.13/2021 bude součástí zápisu jako příloha č.2.

K bodu č.6 – Rozpočtové opatření č.3/2022

Rozpočtové opatření č.3/2022 bylo vzato na vědomí. Rozpočtové opatření č.3/2022 bude součástí zápisu jako příloha č.3.

Zastupitelé se dohodli na pracovní schůzce týkající se harmonizací rozpočtu a rozpočtových opatření se zástupcem JK, případně jinou kompetentní osobou. Organizací schůzky byla pověřena K. Frčková.

K bodu č. 7 – Žádost o dotaci z MAS Pomalší – úpravy návsi ve Vidově

MAS Pomalší vyhlásilo výzvu č.5 z PRV. Její součástí je i fiche 7 – obnova vesnic. V návaznosti na proběhlou pracovní schůzku zastupitelů navrhuje starosta podání žádosti na část úprav návsi z projektu revitalizace návsi, které nejsou součástí žádosti z POV na letošní rok. Jedná se o plochy č.2, 3, 4, 6, 7, 8 z projektu, kde celková částka dle aktuálního rozpočtu činí 699.268,92 Kč. Výše dotace činí 80%. V souvislosti s rychle rostoucími cenami služeb a materiálů v poslední době navrhuje starosta, vzhledem časovému odstupu od vypracování projektu a jeho případné realizace, navýšení rozpočtované částky o 10%. Starosta dává hlasovat o návrhu podání žádosti o dotaci z MAS Pomalší, výzva č.5

PRV, na projekt „Úpravy návsi ve Vidově“ v celkové výši 770 000Kč a pověření starosty jednáním v této věci.
Hlasováním schváleno.

Výsledek hlasování – pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu č. 8 – Vyhlášení veřejné sbírky na podporu Ukrajiny

Starosta seznámil přítomné se záměrem vyhlásit veřejnou sbírku na podporu Ukrajiny. Sbírkou by byla zřízena dle zákona č. 117/2001 Sb., o veřejných sbírkách a o změně některých zákonů. Účelem sbírky je shromáždění peněžních darů na podporu Ukrajiny, pomoc uprchlíkům z Ukrajiny v obci a rekonstrukce objektu obecní chaty č.e.311 pro ubytování uprchlíků.

Sbírka bude probíhat na zvláštní bankovní účet obce č.:
123-6812870287/0100.

Další možnosti vybírání: pokladničkou, výběr hotovosti do pokladny.

Sbírka bude probíhat na dobu neurčitou: od 25.3.2022, první průběžná kontrola proběhne 20.6.2022.

Starosta dává hlasovat o návrhu na vyhlášení veřejné sbírky na pomoc Ukrajině - zasílání peněžních darů na podporu Ukrajiny, pomoc uprchlíkům z Ukrajiny v obci a rekonstrukci objektu obecní chaty č.e.311 pro ubytování uprchlíků.
Hlasováním schváleno.

Výsledek hlasování – pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu č. 9 – Různé

V bodě byl diskutován způsob případného napojení objektu č.ev.311 na vodovod a kanalizaci, umístění cedulí o zákazu vstupu psů na dětské hřiště, zvážení kácení stromů na stezce za potokem, odvoz vytěženého dřeva do SD, zatrubnění přepadu u rybníka Jakub. Zastupitelé byli dále informováni o přípravě plánu kontrol na tento rok kontrolním výborem a o uspořádání Velikonoční stezky spolkem SDH.

Další jednání zastupitelstva se bude konat dle harmonogramu
26.4.2022.

Usnesení:

č. 8/22 - OZ schvaluje vyhlášení záměru směny pozemků p.č.154/12, p.č.154/13 a p.č. 158/6 dle GP č.529-8/2022 v lokalitě „U mlýna“,

č. 9/22 - OZ schvaluje podání žádosti o dotaci z MAS Pomalší, výzva č.5 PRV, na projekt „Úpravy návsi ve Vidově“ v celkové výši 770 000Kč a pověřuje starostu jednáním v této věci,

č. 10/22 - OZ souhlasí s konáním veřejné sbírky na pomoc Ukrajině - zasílání peněžních darů na podporu Ukrajiny, pomoc uprchlíkům z Ukrajiny v obci a rekonstrukci objektu obecní chaty č.e.311 pro ubytování uprchlíků.

K bodu č. 10 – Závěr

Starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil jednání zastupitelstva v 19:32.

Starosta:

Ověřovatel zápisu:

Ověřovatel zápisu:

Zapisovatel:

Seznam příloh:

Příloha č. 1: Rozpočtové opatření č.12/2021

Příloha č. 2: Rozpočtové opatření č.13/2021

Příloha č. 3: Rozpočtové opatření č.3/2022