

Zápis č.6/2019
ze schůze obecního zastupitelstva ve Vidově
konaného dne 3. září od 18:00 hod. v budově Spolkového domu č.ev.
309.

Celkový počet členů zastupitelstva: 9

Přítomno:7

Omluveni:2(Bc. K. Lidralová, L. Bajer)

Hosté:11

Zasedání řídil místostarosta obce Mgr. Tomáš Hanus

Program schůze:

1. Zahájení
2. Informace k plnění usnesení z poslední schůze OZ
3. Rozpočtové opatření č.8/2019
4. Zpráva finančního výboru – výdaje nad 10tis. Kč za období červen - srpen 2019
5. Zpráva kontrolního výboru – kontrola lesního hospodaření obce
6. Prodej pozemků p.č.42/14 a 42/15
7. Informace k probíhajícím projektům
8. Návrhy k projednání na příští schůzi
9. Různé
10. Závěr

K bodu č.1 - Zahájení, schválení programu zasedání

Starosta Ing. Tomáš Šedivý přivítal členy zastupitelstva a přítomné hosty a oznámil, že předává řízení schůze místostarostovi obce T. Hanusovi. Všichni přítomní byli informováni, že ze zasedání zastupitelstva bude pořizován audiozáznam pro zveřejnění. Místostarosta obce vyzval přítomné hosty, aby pokud nebudou chtít být jmenováni v zápise, uvedli tuto skutečnost na úvod svého příspěvku, či dotazu. Místostarosta obce konstatoval usnášeníschopnost zastupitelstva a seznámil zastupitele s programem zasedání. Ověřovateli zápisu byli jmenováni J. Anton a M. Makoč. Zapisovatelem byl jmenován Mgr.T.Hanus. Místostarosta T. Hanus seznámil přítomné s navrženým programem.

Navržený program schůze:

1. Zahájení
2. Informace k plnění usnesení z poslední schůze OZ
3. Rozpočtové opatření č.8/2019
4. Zpráva finančního výboru – výdaje nad 10tis. Kč

za období červen - srpen 2019

5. Zpráva kontrolního výboru – kontrola lesního hospodaření obce
6. Prodej pozemků p.č.42/14 a 42/15
7. Informace k probíhajícím projektům
8. Návrhy k projednání na příští schůzi
9. Různé
10. Závěr

Místostarosta T.Hanus dává hlasovat o navrženém programu schůze.
Hlasováním schváleno.

Výsledek hlasování – pro:7 proti: 0 zdrželo se:0

K bodu č. 2 – Kontrola usnesení z minulé schůze OZ

Místostarosta T. Hanus předal slovo starostovi obce Ing.T.Šedivému, aby informoval přítomné o plnění usnesení z minulé schůze zastupitelstva.

Ve věci plnění usnesení č.31/19 z minulé schůze OZ, informoval starosta obce Ing.T.Šedivý přítomné, že byla, v souladu s usnesením, uzavřena kupní smlouva s panem Václavíkem. Ve věci plnění usnesení č.32/19 bylo zahájeno jednání s panem Markem, podpisu kupní smlouvy zatím brání zástavní právo na dotčeném pozemku. Jednání budou pokračovat. O bezúplatném převodu části pozemku p.č.567/26 pod chodníkem od Jihočeského kraje do majetku obce (usnesení č.38/19) bude jednáno na zasedání rady Jihočeského kraje. Fyzická inventarizace majetku proběhne dle usnesení č.34/19 během měsíce září. První schůzka komise je plánována na středu 11.9.2019

Bod vzat na vědomí.

K bodu č. 3 - Rozpočtové opatření č.8/2019

Zastupitelé byli seznámeni s rozpočtovým opatřením č.8/2019. Rozpočtové opatření č.8/2019 bude součástí Zápisu č.6 jako příloha č.1.

Bod vzat na vědomí.

K bodu č. 4 - Zpráva finančního výboru – výdaje nad 10tis. Kč

Místostarosta T. Hanus předal slovo předsedovi finančního výboru M. Makočovi, který seznámil přítomné s výdaji nad 10 tisíc Kč za období červenec a srpen 2019.

Bod vzat na vědomí.

K bodu č. 5 - Zpráva kontrolního výboru – kontrola lesního hospodaření obce

Místostarosta T. Hanus předal slovo předsedovi kontrolního výboru M. Dvořákovi. M. Dvořák seznámil přítomné se Zápisem kontrolního výboru ze dne 22.5.2019 a ze dne 18.6.2019, a se Zápisem z pochůzky lesním majetkem obce Vidov, která se uskutečnila 18.6.2019, vypracovaným Ing. J. Heydou a s navrženými závěry kontroly lesního hospodaření.

Místostarosta T. Hanus dává hlasovat o návrhu, aby bylo ve věci lesního hospodaření postupováno podle bodů 1,2,a 3 v „Zápisu z pochůzky lesním majetkem obce Vidov“ vypracovaným ing.Heydou.
Hlasováním schváleno.

Výsledek hlasování – pro:6 proti: 0 zdržel se:1(T. Šedivý)

Místostarosta T. Hanus dává hlasovat o návrhu, aby byly na vytěžených plochách nejpozději do konce března 2020 vyřezány nežádoucí dřeviny a uklizena klest a po konzultaci s OLH Ing. Janečkem zvážit případné dosázení vhodnou dřevinou.
Hlasováním schváleno.

Výsledek hlasování – pro:7 proti: 0 zdrželo se:0

Místostarosta T. Hanus dává hlasovat o návrhu pověřit starostu do příští schůze zastupitelstva zjištěním podmínek a možností případného podání žádosti na čerpání financí z dotačního programu na kompenzaci nižší ceny dříví na trhu kvůli kůrovci.
Hlasováním schváleno.

Výsledek hlasování – pro:7 proti: 0 zdrželo se:0

Místostarosta T. Hanus dává hlasovat o návrhu pověřit starostu do příští schůze zastupitelstva zjištěním možnosti čerpání dotace na zalesnění vzniklých holin.
Hlasováním schváleno.

Výsledek hlasování – pro:7 proti: 0 zdrželo se:0

Místostarosta T. Hanus dává hlasovat o návrhu pověřit starostu do příští schůze zastupitelstva zjištěním podmínek pro podání žádosti na Krajský úřad JK na změnu kategorie lesa z lesa hospodářského na les zvláštního určení (lesy příměstské a rekreační).
Hlasováním schváleno.

Výsledek hlasování – pro:7 proti: 0 zdrželo se:0

Místostarosta T. Hanus dává hlasovat o Zprávě kontrolního výboru týkající se kontroly lesního hospodaření obce.

Hlasováním schváleno.

Výsledek hlasování – pro:7 proti: 0 zdrželo se:0

Zápisy kontrolního výboru ze dne 22.5.2019 a ze dne 18.6.2019 a Zápis z pochůzky lesním majetkem obce Vidov vypracovaný Ing. J. Heydou budou součástí Zápisu č.6 jako přílohy č.2, 3 a 4.

K bodu č. 6 - Prodej pozemků p.č.42/14 a 42/15

Místostarosta T.Hanus seznámil přítomné se záměrem uskutečnit prodej pozemků p.č.42/14 a 42/15 v k.ú. Vidov. Záměr prodeje dotčených pozemků byl vyhlášen 30.4.2019 v souladu se zákonem. Obecní pozemek p.č.42/15 o výměře 6m² se nachází v zahradě manželů Simotových ve vjezdu k nemovitosti manželů Simotových. Obecní pozemek p.č.42/14 o výměře 1m² se nachází v zahradě manželů Řezáčových. Zájem o koupi pozemku p.č. 42/15 projevili podáním žádosti o prodej pozemku manželé Simotovi i manželé Řezáčovi. Manželé Řezáčovi zdůvodnili podání žádosti o koupi pozemku snahou vyřešit problém s vjížděním na jejich pozemek a parkováním v lokalitě.

Místostarosta T. Hanus dává hlasovat o prodeji pozemku p.č.42/14 o výměře 1m² do SJM Jiří a Marie Řezáčovi, bytem Vidov 43 dle GP 485-18/2018. Cena 200,- Kč/m² + ½ výdajů na GPL a sepsání smlouvy. Návrh na vklad hradí kupující. GP 485-18/2018 bude součástí Zápisu č.6 jako příloha č.5.
Hlasováním schváleno.

Výsledek hlasování – pro:6 proti: 0 zdržel se:1(T. Šedivý)

Po proběhlé diskuzi k prodeji pozemku p.č.42/15 navrhuje místostarosta T. Hanus hlasovat o odložení prodeje pozemku p.č.42/15 o výměře 6m² na příští schůzi OZ. Zastupitelé do příští schůze provedou místní šetření a navrhnou nejvhodnější variantu řešení.
Hlasováním schváleno.

Výsledek hlasování – pro:6 proti: 1(T. Šedivý) zdržel se:0

K bodu č. 7 - Informace k probíhajícím projektům

Místostarosta T. Hanus předal slovo starostovi Ing.Šedivému. Ten informoval přítomné o stavu realizace výstavby chodníku a lávky k rybníku Jakub, rekonstrukci vodovodu na návsi a výstavbě chodníku, zastávky MHD a přechodu u paneláků. Chodník směrem k rybníku byl převzat k užívání, budou zhotovitelem odstraněny vady ve spárování obrub a nátěru lávky a provedeno konečné vyúčtování. Do kolaudace chodníku bude instalováno na náklady obce z důvodu bezpečnosti oplocení vedle lávky.

Chodník a zastávka u paneláků je z důvodu zjištěných problémů s kanalizací asi o 14 dní zpožděn oproti harmonogramu. Kanalizace byla po konzultaci s firmou Čevak opravena a vyvločkována. Po dohodě s odborem dopravy bude

povoleno zajíždění autobusů do zastávky i v průběhu probíhajících stavebních prací. Probíhá jednání se SÚS o zafinancování zatrubnění stoky za chodníkem.

Vodovod bude předán v souladu se smlouvou do 16.9.2019 a bude provedeno vyúčtování do 4.10.2019, tak aby bylo vše v souladu podmínkami grantu. Mimo realizaci stavby byla u firmy Swietelsky objednána rekonstrukce odvodnění části návsi před přivalovými dešti a oprava poškozené dešťové kanalizace.

Po dohodě se stavebním odborem bude sloučeno územní a stavební řízení na chybějící část chodníku od návsi k rybníku Jakub. Stavební povolení by mohlo být na jaře příštího roku.

K bodu č. 8 – Návrhy k projednání na příští schůzi

- obec obdržela finanční analýzu zpracovanou Ing.Tesařem. Bude prezentována na příští schůzi OZ,
- zastupitelé si připraví návrhy na čerpání dotace z POV JK,
- termín příští schůze – říjen.

K bodu č. 9 – Různé

V bodě Různé bylo diskutováno:

- 13.9.2019 proběhl dílčí audit hospodaření obce za rok 2019 – bez chyb a nedostatků,
- povinnost očipování psů – bude zveřejněna výzva ve Zpravodaji,
- ošetření pergoly ve sportovním areálu(bude realizovat L.Mareš během září),
- obec obdržela žádost od pravidelných uživatelů spolkového domu (kroužky, kadeřnictví, příměstské tábory, kurzy) o odhlučnění stropu ve Spolkovém domě – bude proveden průzkum trhu (technologie, cena),
- vybagrování nánosů bahna u jezu bude realizováno Povodím Vltavy v příštím roce, bude zjištěna na Rybářském svazu možnost omezení rybolovu na pláži během letních měsíců,
- vyúčtování energií v kadeřnictví – byly instalovány vodoměry a elektroměr na skutečnou spotřebu. Od 1.10.2019 bude nový způsob vyúčtování (čistý nájem+ skutečná spotřeba energií) doplněn do nájemní smlouvy,
- proběhne jednání s firmou M. Pedersen ohledně způsobu svozu komunálního a separovaného odpadu,
- znečištění Nedabylského potoka čističkou odpadních vod obce Nedabyle.

Místostarosta T. Hanus dává hlasovat o pověření starosty jednáním se starostou obce Nedabyle do příští schůze OZ ohledně kvality vody vypouštěné z čističky do Nedabylského potoka.

Hlasováním schváleno.

Výsledek hlasování – pro:7 proti: 0 zdrželo se:0

Usnesení:

- č.36/19** – OZ schvaluje návrh, aby bylo ve věci lesního hospodaření postupováno podle bodů 1,2, a 3 v „Zápisu z pochůzky lesním majetkem obce Vidov“ vypracovaným ing.Heydou.
- č.37/19** – OZ schvaluje na vytěžených plochách nejpozději do konce března 2020 vyřezání nežádoucích dřevin a úklid klesti a po konzultaci s OLH Ing. Janečkem zvážit případné dosázení vhodnou dřevinou.
- č.38/19** – OZ pověřuje starostu do příští schůze zastupitelstva zjištěním podmínek a případnou možností podání žádosti na čerpání financí z dotačního programu na kompenzaci nižší ceny dříví na trhu kvůli kůrovci.
- č.39/19** – OZ pověřuje starostu do příští schůze zastupitelstva zjištěním možností čerpání dotace na zalesnění vzniklých holin.
- č.40/19** – OZ pověřuje starostu do příští schůze zastupitelstva zjištěním podmínek pro podání žádosti na Krajský úřad JK na změnu kategorie lesa z lesa hospodářského na les zvláštního určení (lesy příměstské a rekreační).
- č.41/19** - OZ schvaluje a bere na vědomí Zprávu kontrolního výboru týkající se kontroly lesního hospodaření obce.
- č.42/19** – OZ schvaluje prodej pozemku p.č.42/14 o výměře 1m² do SJM Jiřího a Marie Řezáčových, bytem Vidov 43. Cena 200,- Kč/m² + ½ výdajů na GPL a sepsání smlouvy. Návrh na vklad hradí kupující.
- č.43/19** – OZ schvaluje odložení prodeje pozemku p.č.42/15 o výměře 6m² na příští schůzi OZ. Zastupitelé do příští schůze provedou místní šetření a navrhnou nejvhodnější variantu řešení.
- č.44/19** – OZ schvaluje pověřit starostu jednáním se starostou obce Nedabyle do příští schůze OZ ohledně kvality vody vypouštěné z čističky do Nedabylského potoka.

K bodu č. 10 – Závěr

Místostarosta poděkoval přítomným za účast a jednání zastupitelstva ukončil ve 20:30.

Starosta:

Ověřovatel zápisu:

Ověřovatel zápisu:

Zapisovatel:

Seznam příloh:

Příloha č. 1: Rozpočtové opatření č.8/2019

Příloha č. 2: Zápisy kontrolního výboru ze dne 22.5.2019

Příloha č. 3: Zápisy kontrolního výboru ze dne 18.6.2019

Příloha č. 4: Zápis z pochůzky lesním majetkem obce Vidov vypracovaným Ing.
J. Heydou

Příloha č. 5: GP 485-18/2018