

Zápis č. 1/2022
ze schůze obecního zastupitelstva ve Vidově
konaného dne 22. února od 18:00 hod. v budově Spolkového domu č.ev.
309.

Celkový počet členů zastupitelstva: 9

Přítomných: 5

Omluveni: 4

Hosté: 4

Přítomni: T. Šedivý, T. Hanus, M. Kutiš, M. Makoč, M. Dvořák

Omluveni: J. Anton, V. Kostka, K, Frčková, I. Habrda – omluven ze začátku jednání

Zasedání řídil starosta obce Ing. Tomáš Šedivý.

K bodu č.1 - Zahájení, schválení programu zasedání

Starosta Ing. Tomáš Šedivý přivítal členy zastupitelstva, přítomné hosty a konstatoval usnášeníschopnost zastupitelstva. Ověřovateli zápisu byli jmenováni M. Makoč, M. Kutiš, zapisovatelem byl jmenován T. Hanus. Všichni přítomní byli informováni, že ze zasedání zastupitelstva bude pořizován audiozáznam pro zveřejnění. Místostarosta obce vyzval přítomné hosty, aby pokud nebudou chtít být jmenováni v zápise, uvedli tuto skutečnost na úvod svého příspěvku či dotazu. Starosta T. Šedivý přečetl navržený program schůze.

Navržený program schůze:

1. Zahájení
2. Informace k plnění usnesení z poslední schůze OZ
3. Žádost o bezúplatný převod pozemku p.č.567/30 pod stavbou chodníku od Jihočeského kraje
4. Smlouva o věcném břemeni – přístup k vrtu JVS v rámci stavby dálnice D3
5. Dohoda o poskytnutí jednorázové slevy z ceny služby mezi obcí a firmou Marius Pedersen
6. Inventarizace majetku a závazků za rok 2021
7. Směna části pozemků p.č.78/5 a 160/1
8. Rozpočtové opatření č.1/2022
9. Rozpočtové opatření č.2/2022
10. Žádost o dotaci z MAS Pomalší – úpravy návsi
11. Různé
12. Závěr

Starosta navrhl doplnění bodu Rozpočtové opatření č. 13/2021. Zastupitel Dvořák upozornil, že nebylo předloženo ještě rozpočtové opatření č.12/2021. Zastupitelé se dohodli, že opatření č.12 a 13, které jsou pouze na vědomí budou předložena na nejbližším zasedání OZ. Další návrhy na doplnění programu nebyly předneseny.

Starosta T. Šedivý dává hlasovat o navrženém programu, který se shoduje s pozvánkou.
Hlasováním schváleno.

Výsledek hlasování – pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Starosta T. Šedivý vyzval ověřovatele z minulé schůze, zda existují námitky k Zápisu č.8/2021.
Bez námitek.

K bodu č.2 – Informace k plnění usnesení z minulé schůze OZ

Starosta T. Šedivý informoval přítomné o plnění usnesení z minulé schůze OZ.
Bod vzat na vědomí.

K bodu č.3 - Žádost o bezúplatný převod pozemku p.č.567/30 pod stavbou chodníku od Jihočeského kraje

Žádost se týká bezúplatného převodu pozemku zasaženého stavbou chodníku na pozemku p.č. 567/30 v k.ú. Vidov odděleného GP 530-13/2022 od Jihočeského kraje. Starosta T. Šedivý dává hlasovat o navrženém usnesení: „OZ schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod pozemku p.č.567/30 o výměře 25 m² od Jihočeského kraje pod stavbou chodníku a pověřuje starostu jednáním v této věci.“ Geometrický plán č.530-13/2022 bude součástí zápisu jako příloha č.1.
Hlasováním schváleno.

Výsledek hlasování – pro:5 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu č.4 - Smlouva o věcném břemeni – přístup k vrtu JVS v rámci stavby dálnice D3

Jedná se o přístup k nově vybudovanému vrtu Jihočeského vodárenského svazu. Smlouva se týká zatížení pozemku obce p.č.180/1. Smlouva bude uzavřena mezi obcí Vidov, ŘSD jako stavebníkem a JVS jako majitelem vrtu a je podmínkou předání zkolaudovaného vrtu do provozu JVS. Zřízení věcného břemene bude obci kompenzováno jednorázovou platbou ve výši 10.000Kč. Starosta dává hlasovat o návrhu zřízení věcného břemene (práva přístupu) na pozemku p.č.180/1 jako přístupu k vrtu na pozemku p.č.180/7 dle GP č. 531-24/2022 za jednorázovou úplatu ve výši 10.000Kč. GP č. 531-24/2022 bude součástí zápisu jako příloha č. 2.
Hlasováním schváleno.

Výsledek hlasování – pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu č.5 - Dohoda o poskytnutí jednorázové slevy z ceny služby mezi obcí a firmou Marius Pedersen

Starosta předal slovo místostarostovi T. Hanusovi. Ten přítomné informoval, že se jedná o dohodu s firmou Marius Pedersen týkající se dodatečné odměny za separaci papíru z důvodu změny sazebníku v průběhu roku 2021. Podpisem smlouvy získá obec odměnu za separaci papíru za rok 2021. Sjednaná výše odměny bude činit 950Kč bez DPH krát 8,11 tuny převzatého separovaného papíru. Starosta dává hlasovat o návrhu.

Hlasováním schváleno.

Výsledek hlasování – pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Před projednáváním bodu č. 6 doplnil v čase 18:17 přítomné zastupitel I. Habrda, který byl ze začátku jednání omluven. Starosta konstatoval usnášeníschopnost zastupitelstva při počtu šesti přítomných zastupitelů.

K bodu č. 6 – Inventarizace majetku a závazků za rok 2021

Stav majetku byl zjišťován fyzickou a dokladovou inventarizací. Inventarizační komise pracovala ve složení – T. Šedivý, M. Kutiš, M. Makoč, I. Habrda a T. Hanus v období od 1.12.2021 do 21.2. 2022. Zastupitelé vzali Zprávu inventarizace majetku a závazků na vědomí a dohodli se, že v bodě F - zjištění a návrhy opatření vyřadit majetek z účtu 028 – nebude vyřazena položka kontejnery na S, P, P(1100I) ve výši 45 029Kč (22ks) a kontejnery budou i nadále evidovány v majetku obce. Inventarizační zpráva bude opravena dle výsledku jednání OZ. Starosta T. Šedivý dává hlasovat o návrhu usnesení.

Hlasováním schváleno.

Výsledek hlasování – pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu č. 7 – Směna části pozemků p.č.78/5 a 160/1

Žádost o směnu pozemků byla iniciována majitelkou pozemku p.č. 78/4 v k.ú. Vidov. Na základě vyhlášeného záměru se jedná o směnu části pozemků p.č.78/5 a 160/1 o výměře 130m² za část pozemku p.č.78/4 o výměře 33m². Cena jednotlivých pozemků dle znaleckého odhadu činí u pozemku p.č. 78/4 - 16500Kč, pozemku p.č. 78/5 - 16800Kč a pozemku p.č. 160/1 17250Kč. Doplněný rozdíl výměr směňovaných pozemků prospěch obce by tak činil 17 550Kč. Majitelka pozemku p.č.78/4 by hradila i výlohy spojené se směnou pozemků (odhad, GP, zápis do katastru, smlouva). Zastupitel M. Dvořák informoval, že by obec měla jednat s péčí řádného hospodáře a tedy žádných pozemků se prodejem nezbavovat, proto bude hlasovat proti směně pozemků. Místostarosta T. Hanus informoval, že

obec získá směnou manipulační prostor v případě poruchy vodovodu a prodává pozemky o celkové výměře 97 m², které nemají pro obec žádný strategický význam (neudržovaná plocha, kde nelze stavět). Starosta informoval přítomné, že plocha je vedena v ÚP jako krajinná zeleň.

Starosta dává hlasovat o směně části pozemků p.č.78/5 a 160/1 o výměře 130m² za část pozemku p.č.78/4 o výměře 33m² dle znaleckého posudku 054/2022 – D1. Doplátek dle znaleckého odhadu za rozdíl výměr směňovaných pozemků ve prospěch obce by tak činil 17 550Kč. Majitelka pozemku p.č.78/4 by hradila i výlohy spojené se směnou pozemků (znalecký odhad, GP, zápis do katastru, smlouva).

Hlasováním neschváleno.

Výsledek hlasování – pro: 4 proti: 2 zdržel se: 0

Pro: Šedivý, Hanus, Kutiš, Habrda

Proti: Dvořák, Makoč

K bodu č.8 – Rozpočtové opatření č.1/2022

Rozpočtového opatření č.1/2022 bylo vzato na vědomí. Rozpočtové opatření č.1/2022 je součástí zápisu jako příloha č.3.

K bodu č.9 - Rozpočtové opatření č.2/2022

Návrh rozpočtového opatření č.2/22 se týká přesunu částky 310 000Kč na dopravní obslužnost na jiné zaúčtování dle novely vyhlášky MF ČR (z par.2292 pol.5193 na par. 2292 pol.5213) a navýšení o vyúčtování za rok 2021 (37719Kč). Zastupitelé se dohodli, že návrh rozpočtového opatření č.2/2022 se bude týkat přesunu částky 310 000Kč na dopravní obslužnost z par. 2292 pol. 5193 na nově vytvořenou položku 5213, která je součástí par. 2292, dle novely vyhlášky MF ČR. Rozpočtové opatření č.2/2022 bude součástí zápisu jako příloha č.4. Starosta dává hlasovat o rozpočtovém opatření č.2/2022.

Hlasováním schváleno.

Výsledek hlasování – pro: 5 proti: 0 zdržel se: 1

Pro: Šedivý, Hanus, Kutiš, Habrda, Makoč

Zdržel se: Dvořák

K bodu č.10 – Žádost o dotaci z MAS Pomalší – úpravy návsi

Starosta informoval přítomné, že MAS Pomalší vyhlásilo výzvu č.5 z PRV. Její součástí je i fiche 7 – obnova vesnic. Zde je možné podávat žádosti na úpravy veřejných prostranství. Starosta navrhl podat žádost na část úprav návsi, které byly součástí projektu úprav veřejných prostranství a které nebyly součástí žádosti POV na tento rok. Projektanti provedli aktualizaci rozpočtu s ohledem na nové ceny a rozdělení po jednotlivých lokalitách. Dotace činí 80% způsobilých výdajů.

Zastupitelé se dohodli na pracovním setkání v týdnu od 7.-11.3. a případné mimořádné schůzi ke schválení žádosti, bude-li na jejím podání shoda tak, aby bylo možné žádost v termínu podat.

K bodu č. 11 - Různé

Starosta informoval přítomné, že audit poukázal na nutnost schvalovat zastupitelstvem pracovněprávní vztah mezi obcí a zastupiteli i v případech, kdy je uzavírána dohoda o provedení činnosti. Tato skutečnost se týká zastupitele M. Kutiše, který má dohodu o provedení činnosti, jako pracovník sběrného dvora. Starosta dává hlasovat o souhlasu s uzavřením pracovněprávního vztahu mezi obcí Vidov a zastupitelem M. Kutišem, bytem Vidov 29. Hlasováním schváleno.

Výsledek hlasování – pro: 5 proti: 0 zdržel se: 1

Pro: Šedivý, Hanus, Dvořák, Habrda, Makoč
Zdržel se: Kutiš

Starosta dále navrhl doplnit do ceníku služeb částku za svoz TKO z provozoven OSVČ a právnických firem podnikajících v obci. Roční výše poplatku za 14 denní svoz TKO (nádobu 120 l) by činila 2500Kč. Starosta dává hlasovat o návrhu. Hlasováním schváleno.

Výsledek hlasování – pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Dále byla v bodě diskutována deponie stavebních hmot z realizace výstavby chodníku a jejich další využití. Starosta projedná s firmou Staving CB s.r.o. další možný postup v této věci.

Byl oznámen náhradní termín obecního plesu, který byl kvůli koronaviru v původním termínu zrušen. Vidovský obecní ples se uskuteční v KD Roudné v novém termínu v sobotu 26.3.2022.

Usnesení:

č. 1/22 – OZ schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod pozemku p.č.567/30 o výměře 25 m² od Jihočeského kraje pod stavbou chodníku a pověřuje starostu jednáním v této věci,

č. 2/22 - OZ schvaluje zřízení věcného břemene (práva přístupu) na pozemku p.č.180/1 jako přístupu k vrtu na pozemku p.č.180/7 dle GP č. 531-24/2022 od firmy Valbek za jednorázovou úplatou ve výši 10.000Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy,

č. 3/22 – OZ schvaluje dohodu o poskytnutí jednorázové slevy z ceny služby mezi obcí a firmou Marius Pedersen ve výši 950Kč bez DPH krát 8,11 tuny převzatého separovaného papíru za rok 2021 a pověřuje starostu podpisem smlouvy,

č. 4/22 – OZ bere Zprávu inventarizace majetku a závazků za rok 2021 na vědomí a schvaluje, že v bodě „F - zjištění a návrhy opatření vyřadit majetek z účtu 028“ – nebude vyřazena položka kontejnery na S, P, P(1100I) ve výši 45 029Kč (22ks) a kontejnery budou i nadále evidovány v majetku obce. Inventarizační zpráva bude opravena dle návrhu, který byl schválen OZ,

č. 5/22 – OZ schvaluje rozpočtové opatření č.2/2022 týkající se přesunu částky 310 000Kč na dopravní obslužnost z paragrafu 2292 položky 5193 na paragraf 2292 položka 5213,

č. 6/22 – OZ schvaluje uzavření pracovněprávního vztahu mezi obcí Vidov a zastupitelem M. Kutišem, bytem Vidov 29,

č. 7/22 – OZ schvaluje cenu za svoz TKO z provozoven OSVČ a právnických firem podnikajících v obci ve výši 2500Kč/rok (nádobu 120 l) při 14 denní frekvenci svozu.

K bodu č. 12 – Závěr

Starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil jednání zastupitelstva v 19:50.

Starosta:

Ověřovatel zápisu:

Ověřovatel zápisu:

Zapisovatel:

Seznam příloh:

- Příloha č. 1: Geometrický plán č.530-13/2022
- Příloha č. 2: Geometrický plán č. 531-24/2022
- Příloha č. 3: Rozpočtové opatření č.1/2022
- Příloha č. 4: Rozpočtové opatření č.2/2022