

Zápis č. 6/2022
ze schůze obecního zastupitelstva ve Vidově
konaného dne 6. září od 18:00 hod. v budově Spolkového domu
č. ev. 309.

Celkový počet členů zastupitelstva: 9

Přítomných: 9

Omluveni: 0

Hosté: 12

Zasedání řídil starosta obce Ing. Tomáš Šedivý.

K bodu č. 1 - Zahájení, schválení programu zasedání

Starosta Ing. Tomáš Šedivý přivítal členy zastupitelstva, přítomné hosty a konstatoval usnášeníschopnost zastupitelstva. Ověřovateli zápisu byli jmenováni Bc.K. Frčková a J. Anton, zapisovatelem byl jmenován T. Hanus. Všichni přítomní byli informováni, že ze zasedání zastupitelstva bude pořizován audiozáznam pro zveřejnění. Starosta obce vyzval přítomné hosty, aby pokud nebudou chtít být jmenováni v zápise, uvedli tuto skutečnost na úvod svého příspěvku či dotazu. Starosta T. Šedivý navrhl zařadit na program schůze jako bod č. 9 - Zprávu kontrolního výboru – kontrola nájemních smluv a přečetl navržený program schůze.

Navržený program schůze:

1. Zahájení
2. Informace k plnění usnesení z poslední schůze OZ
3. Rozpočtová opatření č.9/2022 a 10/2022
4. Kupní smlouva - pozemek p.č.63/70 pod stavbou chodníku
5. Komunitní knihovna Vidov – zřizovací listina
6. Žádost SDH Vidov o příspěvek na práci s dětmi pro rok 2022
7. Výběrové řízení rozšíření vodovodu a kanalizace
8. Zpráva kontrolního výboru – plnění usnesení za rok 2021
9. Zpráva kontrolního výboru – kontrola nájemních smluv
10. Zpráva finančního výboru
11. Různé
12. Závěr

Starosta přečetl navržený program a dává hlasovat o programu.
Hlasováním schváleno.

Výsledek hlasování – pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

K minulému zápisu z jednání zastupitelstva nebyly ověřovateli vneseny žádné námitky.

K bodu č. 2 – Informace k plnění usnesení z minulé schůze OZ

Starosta T. Šedivý informoval přítomné o plnění usnesení z minulé schůze OZ.

Bod vzat na vědomí.

K bodu č. 3 – Rozpočtová opatření č.9 a 10/2022

Zastupitel M. Dvořák požádal o starostu obce o zaslání podrobnějších informací týkajících se 3745/2111 – prodej substrátu, použití techniky, kontejnery z RO č.9.

Rozpočtová opatření byla vzata na vědomí.

K bodu č. 4 – Kupní smlouva - pozemek p.č.63/70 pod stavbou chodníku

Jedná se o kupní smlouvu mezi obcí a manželi Broučkovými a souvisejícím návrhem na vklad. Smlouva vychází ze zaměření stavby chodníku a uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí, včetně kupní ceny 300 Kč/m².

Starosta dává hlasovat o kupní smlouvě mezi obcí a manželi Ing. Josefem Broučkem, Phd., a Ing. Vlastou Broučkovou, kterou obec Vidov kupuje pozemek p.č.63/70 o výměře 13m² pod stavbou chodníku, oddělený geometrickým plánem č.528-260/2021 pro k.ú. Vidov z pozemku parc.č.63/13, za celkovou kupní cenu 3.900Kč a pověření k podpisu smlouvy. Veškeré náklady související s převodem pozemku budou hrazeny obcí.

Hlasováním schváleno.

Výsledek hlasování – pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Geometrický plán č.528-260/2021 pro k.ú. Vidov bude součástí zápisu jako příloha č.1.

K bodu č. 5 – Komunitní knihovna Vidov – zřizovací listina

Starosta navrhuje schválit zřizovací listinu Komunitní knihovny Vidov, která je potřebná pro zřízení výměnného fondu s Jihočeskou vědeckou knihovnou. Návrh zřizovací listiny obdrželi zastupitelé spolu s pozvánkou. Zastupitel RNDr. V. Kostka navrhuje hlasování odložit a zřizovací listinu Komunitní knihovny přepracovat, neboť dle jeho názoru obsahuje kromě několika formálních chyb i jednu chybu zásadní, týkající se hospodaření a nakládání s majetkem, kdy není specifikováno, kdo je oprávněn jednat za knihovnu, jak bude probíhat hospodaření knihovny a chybí podrobný soupis majetku, se kterým bude disponováno a kdo za něj bude mít hmotnou zodpovědnost.

Zastupitelé se dohodli na přesunutí schvalování zřizovací listiny na některou s příštích schůzí OZ.

K bodu č. 6 – Žádost SDH Vidov o příspěvek na práci s dětmi pro rok 2022

Starostka SDH K. Frčková přečetla žádost o příspěvek na práci s dětmi na rok 2022. Starosta obce T. Šedivý dává hlasovat o příspěvku na práci s dětmi a mládeží pro SDH Vidov na rok 2022 ve výši 25 000Kč. Částka bude proplacena průběžně nebo jednorázově proti dokladům nebo fakturám. Doklady budou předloženy nejpozději do 9.1.2023. Hlasováním schváleno.

Výsledek hlasování – pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

K bodu č. 7 – Výběrové řízení rozšíření vodovodu a kanalizace

Starosta obce seznámil přítomné s výsledky výběrového řízení na zhotovitele kanalizace ve sportovním areálu a vodovodu v zahrádkách, které proběhlo dne 2.9.2022 na OÚ Vidov. Výběrová komise doporučuje zastupitelstvu uzavřít smlouvu o dílo s firmou AKORD stavební a obchodní společnost, spol. s.r.o., jejíž nabídka na realizaci zakázky byla nejnižší a to v celkové výši 1 411 872,72 vč. DPH. Starosta dále informoval, že 13.9. budou známy výsledky schvalování žádostí z Fondu podpory investic JVS, kde si obec v souvislosti s plánovanou realizací kanalizace ve sportovním areálu a vodovodu v zahrádkách podala žádost o bezúročnou půjčku ve výši 1 500 000Kč.

Zastupitelé se dohodli, že zakázka bude realizována i bez schválené bezúročné půjčky od JVS z vlastních zdrojů, vzniklých hospodařením obce v předchozích letech.

Starosta dává hlasovat o výběru firmy AKORD stavební a obchodní společnost, spol. s.r.o. pro realizaci zakázky „Rozšíření kanalizace ve sportovním areálu a vodovodu v zahrádkách Vidov“ v celkové ceně 1 411

872,72 vč. DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo i bez získání bezúročné půjčky od JVS.
Hlasováním schváleno.

Výsledek hlasování – pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Hodnotící tabulka výběrového řízení bude součástí zápisu jako příloha č. 2.

K bodu č. 8 - Zpráva kontrolního výboru – plnění usnesení za rok 2021

Předsedkyně kontrolního výboru K. Frčková přečetla doporučení KV ze zprávy kontrolního výboru týkající se kontroly usnesení za rok 2021. Zastupitelé vzali zprávu kontrolního výboru na vědomí. Vzhledem ke skutečnosti, že zastupitelům končí mandát, přenechá současné dosluhující zastupitelstvo zprávu kontrolního výboru jako podklad pro jednání nově zvolenému zastupitelstvu. Zpráva kontrolního výboru bude přílohou tohoto zápisu jako příloha č. 3.

Bod vzat na vědomí.

K bodu č. 9 – Zpráva kontrolního výboru – kontrola nájemních smluv

Předsedkyně kontrolního výboru K. Frčková přečetla doporučení KV ze zprávy kontrolního výboru týkající se kontroly nájemních smluv. Zastupitelé vzali zprávu kontrolního výboru na vědomí. Vzhledem ke skutečnosti, že zastupitelům končí mandát, přenechá současné dosluhující zastupitelstvo zprávu kontrolního výboru jako podklad pro jednání nově zvolenému zastupitelstvu. Zpráva kontrolního výboru bude přílohou tohoto zápisu jako příloha č. 4.

Bod vzat na vědomí.

K bodu č. 10 – Zpráva finančního výboru

Předsedkyně kontrolního výboru Ing. J. Lišková přečetla zprávu finančního výboru týkající se příjmů v odpadovém hospodářství. Místostarosta T. Hanus přečetl vyjádření obecního úřadu ke zprávě finančního kontrolního výboru. Následná diskuze se týkala povinnosti obce kontrolovat a zpoplatňovat všechny právnické subjekty a OSVČ v obci Vidov za svoz komunálního odpadu a nesprávně uvedených údajů, týkajících se uzavřených smluv ve zprávě FV. Diskuze viz. audiozáznam. Zpráva finančního výboru týkající se příjmů v odpadovém hospodářství a

vyjádření obecního úřadu ke zprávě finančního výboru budou přílohou zápisu jako přílohy č. 5 a 6.
Bod vzat na vědomí.

K bodu č. 11 – Různé

V bodě byl občanem T. Srbeným vznesen dotaz, proč nedošlo k opravě zjevné nesprávnosti v Územním plánu, kterou zastupitelstvo schválilo v roce 2018. Starosta informoval, že nesprávnost schválená usnesením OZ byla opravena. Vzhledem k časovému odstupu od schváleného usnesení (rok 2018) a ke skutečnosti, že nejde o zařazený bod, tudíž nejsou k dispozici potřebné podklady, není možné poskytnout přesné informace. Na OÚ budou dohledány podrobnosti a zastupitelé i tazatel budou informováni, zda obec po schváleném usnesení č. 18/18 z 10.7.2018 postupovala v souladu se svými povinnostmi.

Dále byl vznesen dotaz na platbu Ing. Tichánkovi – platba byla plněním za administraci projektové žádosti na dotaci, dotaz na nové informace ohledně soukromé výstavby bytového domu na severním konci obce – žádné nové informace, či podklady obec neobdržela, a zazněla i informace, že část pozemku patřící SÚS vedle silnice třetí třídy posekala obec vlastní technikou.

Usnesení:

č. 33/22 - OZ schvaluje kupní smlouvu mezi obcí a manželi Ing. Josefem Broučkem, Phd., a Ing. Vlastou Broučkovou, kterou obec Vidov kupuje pozemek p.č.63/70 o výměře 13m2 pod stavbou chodníku, oddělený geometrickým plánem č.528-260/2021 pro k.ú. Vidov z pozemku parc.č.63/13, za celkovou kupní cenu 3.900Kč. Veškeré náklady související s převodem pozemku hradí obec. OZ pověřuje starostu podpisem smlouvy.

č. 34/22 - OZ schvaluje příspěvek na práci s dětmi a mládeží pro SDH Vidov na rok 2022 ve výši 25 000Kč, částka bude proplacena průběžně nebo jednorázově proti dokladům nebo fakturám. Doklady budou předloženy nejpozději do 9.1.2023.

č. 35/22 - OZ schvaluje výběr firmy AKORD stavební a obchodní společnost, spol. s.r.o. pro realizaci zakázky „Rozšíření kanalizace ve sportovním areálu a vodovodu v zahrádkách Vidov“ v celkové ceně 1 411 872,72 vč. DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

K bodu č. 11 – Závěr

Starosta obce T. Šedivý poděkoval přítomným za účast a ukončil jednání zastupitelstva ve 20:02.

Předpokládaný termín ustavující schůze nově zvoleného zastupitelstva je 20.10.2022.

Starosta:

Ověřovatel zápisu:

Ověřovatel zápisu:

Zapisovatel:

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Geometrickým plánem č.528-260/2021 pro k.ú. Vidov

Příloha č. 2 - Hodnotící tabulka výběrového řízení

Příloha č. 3 - Zpráva kontrolního výboru – kontrola usnesení 2021

Příloha č. 4 – Zpráva kontrolního výboru – kontrola nájemních smluv

Příloha č. 5 – Zpráva finančního výboru týkající se příjmů v odpadovém hospodářství

Příloha č. 6 - Vyjádření obecního úřadu ke zprávě finančního výboru